

huisnr.	slpk./pers.	perceel m <sup>2</sup>	parkeerplaats nr	verkoopprijs excl. BTW			BTW berekening * **			verkoopprijs incl. BTW	korting ***
				woning	grond	totaal	venale waarde	normale waarde	BTW 6%		
13 bus 0001	3/4	94,89	22	€ 187.700,00	€ 91.400,00	€ 279.100,00	€ 310.565,53	€ 297.979,32	€ 17.878,76	<b>€ 296.978,76</b>	€ 31.465,53
11	2/3	73,38	24	€ 147.800,00	€ 72.500,00	€ 220.300,00	€ 245.315,09	€ 235.309,05	€ 14.118,54	<b>€ 234.418,54</b>	€ 25.015,09
13 bus 1001	3/4	94,89	25	€ 178.400,00	€ 87.700,00	€ 266.100,00	€ 293.230,26	€ 282.378,16	€ 16.942,69	<b>€ 283.042,69</b>	€ 27.130,26
13 bus 1002	2/3	71,28	23	€ 139.200,00	€ 67.000,00	€ 206.200,00	€ 233.807,53	€ 222.764,52	€ 13.365,87	<b>€ 219.565,87</b>	€ 27.607,53
13 bus 1003	3/4	88,67	27	€ 167.300,00	€ 82.300,00	€ 249.600,00	€ 276.796,15	€ 265.917,69	€ 15.955,06	<b>€ 265.555,06</b>	€ 27.196,15
13 bus 2001	3/5	87,89	26	€ 165.900,00	€ 81.600,00	€ 247.500,00	€ 275.989,30	€ 264.593,58	€ 15.875,61	<b>€ 263.375,61</b>	€ 28.489,30
13 bus 2002	3/4	88,67	28	€ 167.300,00	€ 82.300,00	€ 249.600,00	€ 276.796,15	€ 265.917,69	€ 15.955,06	<b>€ 265.555,06</b>	€ 27.196,15

\*: venale waarde onder voorbehoud van het schattingsverslag

\*\* : normale waarde is 40% van het verschil tussen de verkoopwaarde en de venale waarde, = basis BTW.

\*\*\*: korting = het verschil tussen de verkoopwaarde en de venale waarde\*.



**ALLE PRIJZEN ONDER VOORBEHOUD VAN GOEDKEURING**

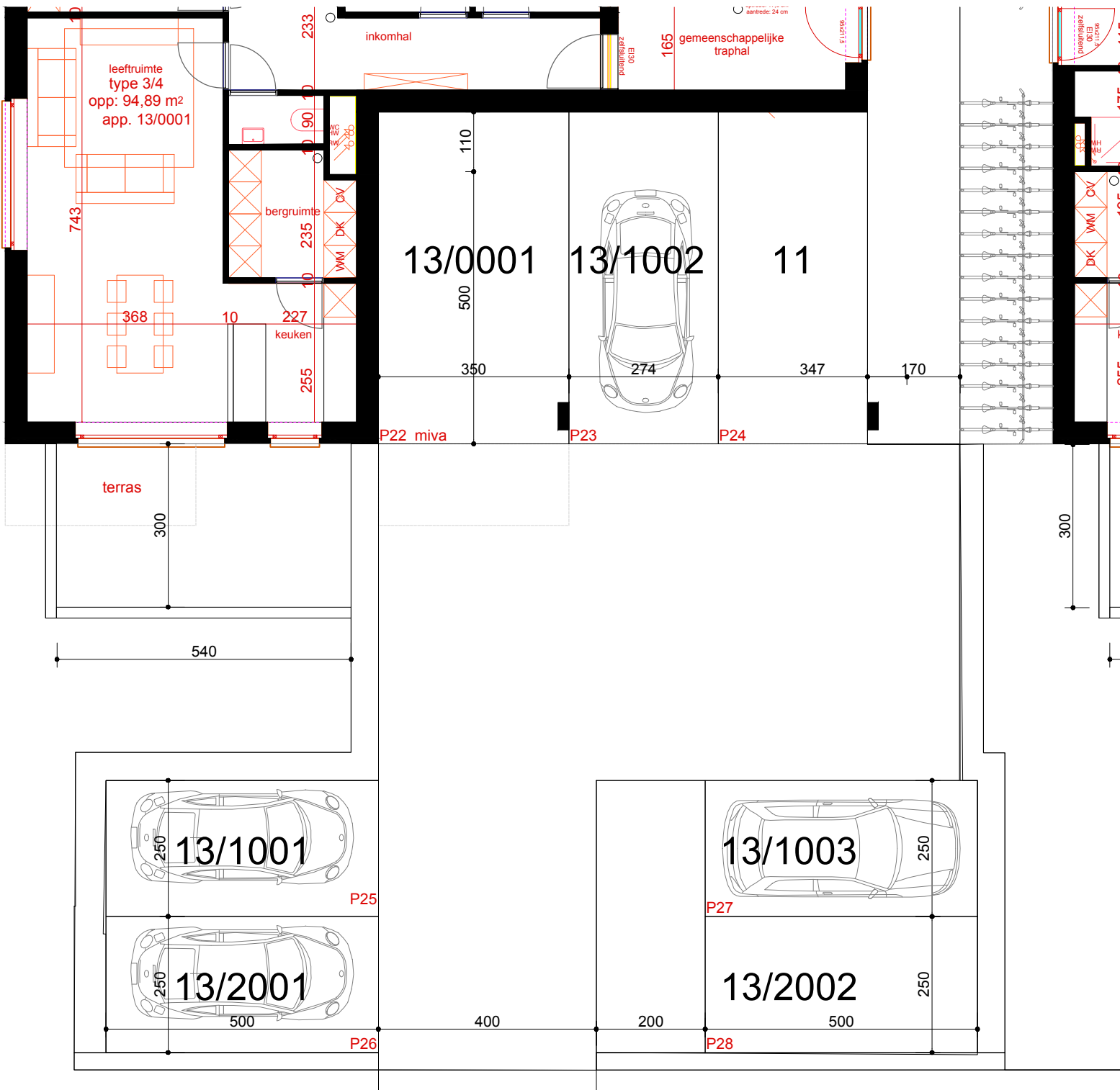


PROJECT  
 Sociale koopappartementen  
 Halenlei  
 B-2930 Brasschaat  
 Opdrachtgever  
 Woonhaven Antwerpen cvba  
 Jan Denucéstraat 23  
 B-2020 Antwerpen

Ontwerper  
 Ontwerpatelier Jannes  
 Koning Boudewijnlaan 5  
 B-2250 Olen

INPLANTING

Verkoopsplan op datum 07/02/2024  
 Deze plannen zijn indicatief, maten kunnen  
 afwijken van de werkelijke situatie. De  
 inrichting is indicatief en niet inbegrepen.

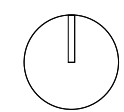


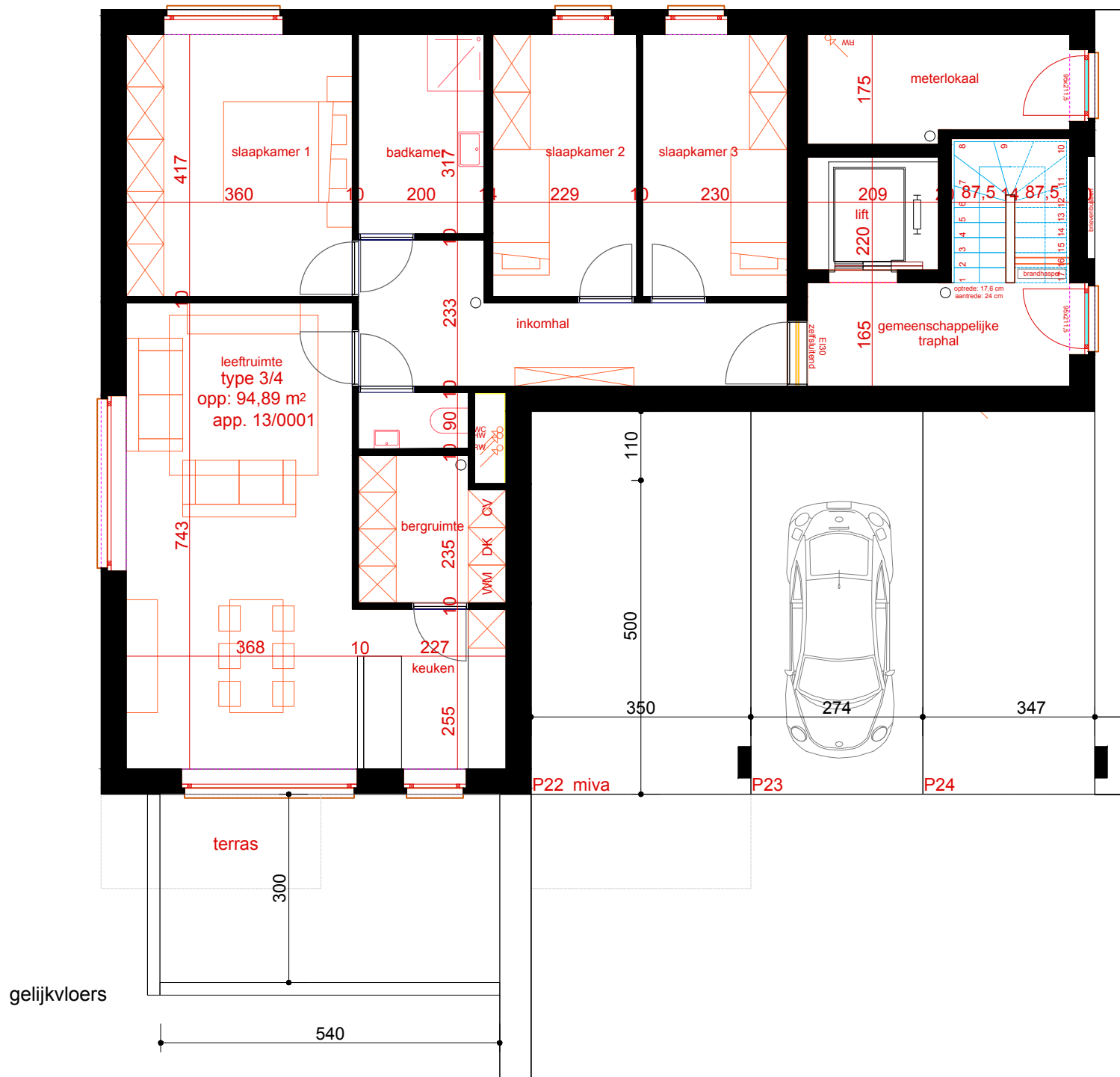
PROJECT  
 Sociale koopappartementen  
 Halenlei  
 B-2930 Brasschaat  
 Opdrachtgever  
 Woonhaven Antwerpen cvba  
 Jan Denucéstraat 23  
 B-2020 Antwerpen

Ontwerper  
 Ontwerpatelier Jannes  
 Koning Boudewijnlaan 5  
 B-2250 Olen

CARPORTS /  
 PARKEERPLAATSEN

Verkoopsplan op datum 07/02/2024  
 Deze plannen zijn indicatief, maten kunnen  
 afwijken van de werkelijke situatie. De  
 inrichting is indicatief en niet inbegrepen.



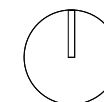


PROJECT  
 Sociale koopappartementen  
 Halenlei  
 B-2930 Brasschaat  
 Opdrachtgever  
 Woonhaven Antwerpen cvba  
 Jan Denucéstraat 23  
 B-2020 Antwerpen

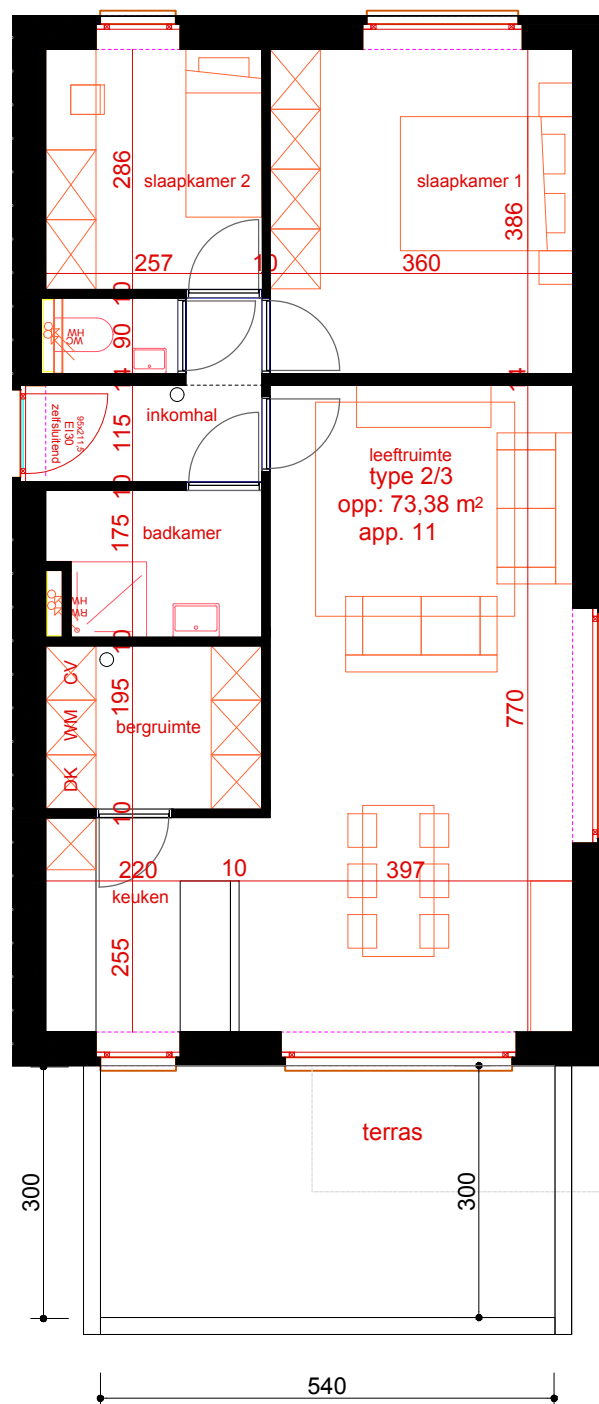
Ontwerper  
 Ontwerpatelier Jannes  
 Koning Boudewijnlaan 5  
 B-2250 Olen

Appartement  
 Halenlei 13/0001

Verkoopsplan op datum 07/02/2024  
 Deze plannen zijn indicatief, maten kunnen  
 afwijken van de werkelijke situatie. De  
 inrichting is indicatief en niet inbegrepen.



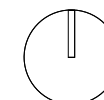
gelijkvloers



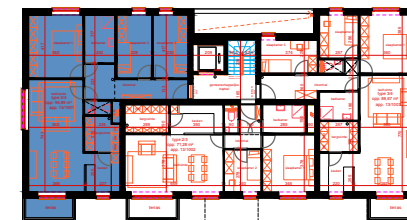
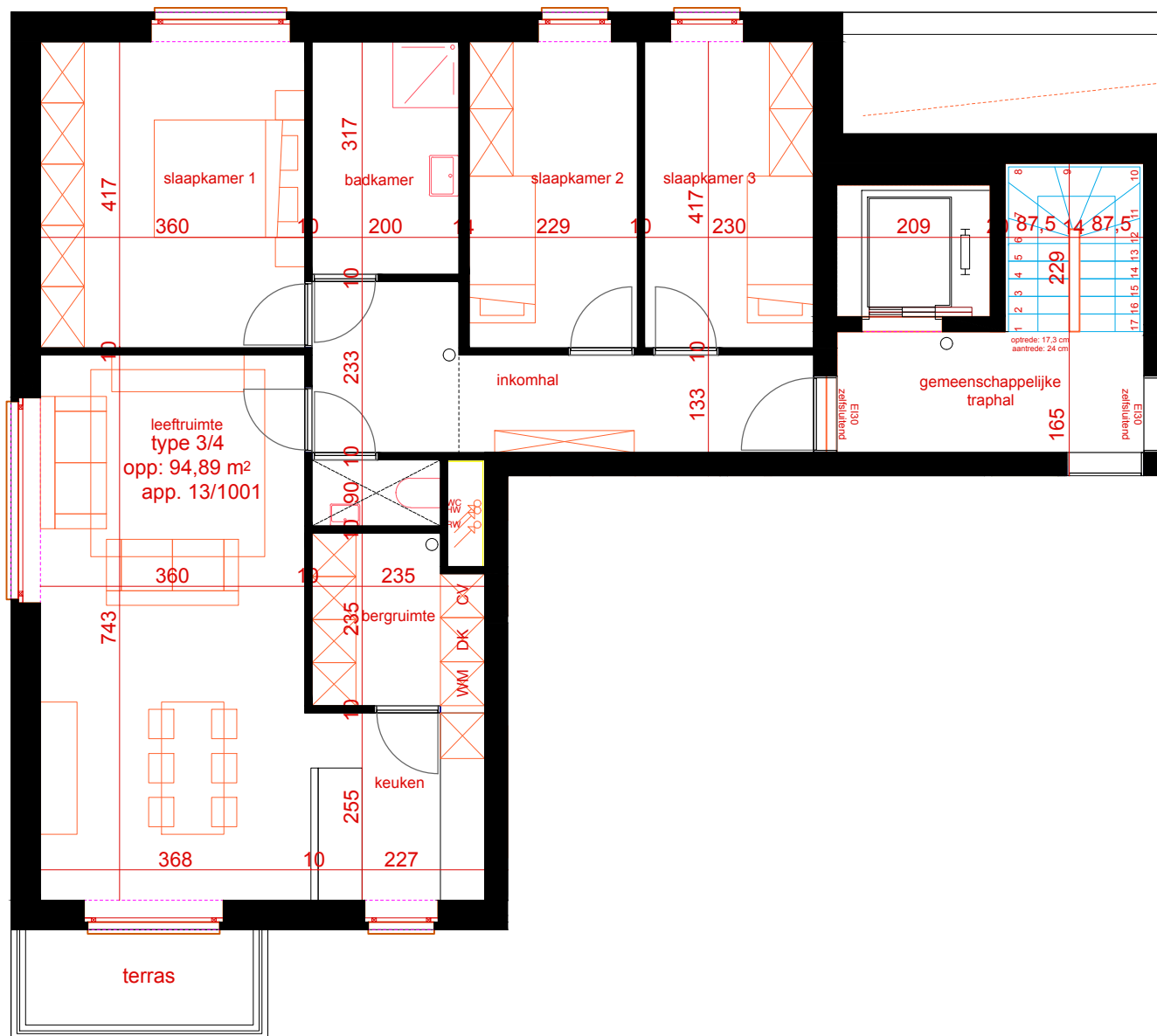
PROJECT  
Sociale koopappartementen  
Halenlei  
B-2930 Brasschaat  
Opdrachtgever  
Woonhaven Antwerpen cvba  
Jan Denucéstraat 23  
B-2020 Antwerpen

Ontwerper  
Ontwerpatelier Jannes  
Koning Boudewijnlaan 5  
B-2250 Olen

Appartement  
Halenlei 11



Verkoopsplan op datum 07/02/2024  
Deze plannen zijn indicatief, maten kunnen  
afwijken van de werkelijke situatie. De  
inrichting is indicatief en niet inbegrepen.

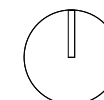


PROJECT  
 Sociale koopappartementen  
 Halenlei  
 B-2930 Brasschaat  
 Opdrachtgever  
 Woonhaven Antwerpen cvba  
 Jan Denucéstraat 23  
 B-2020 Antwerpen

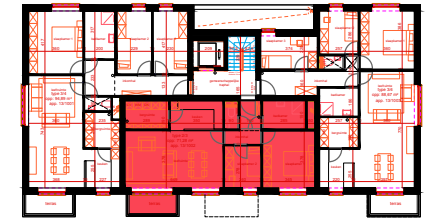
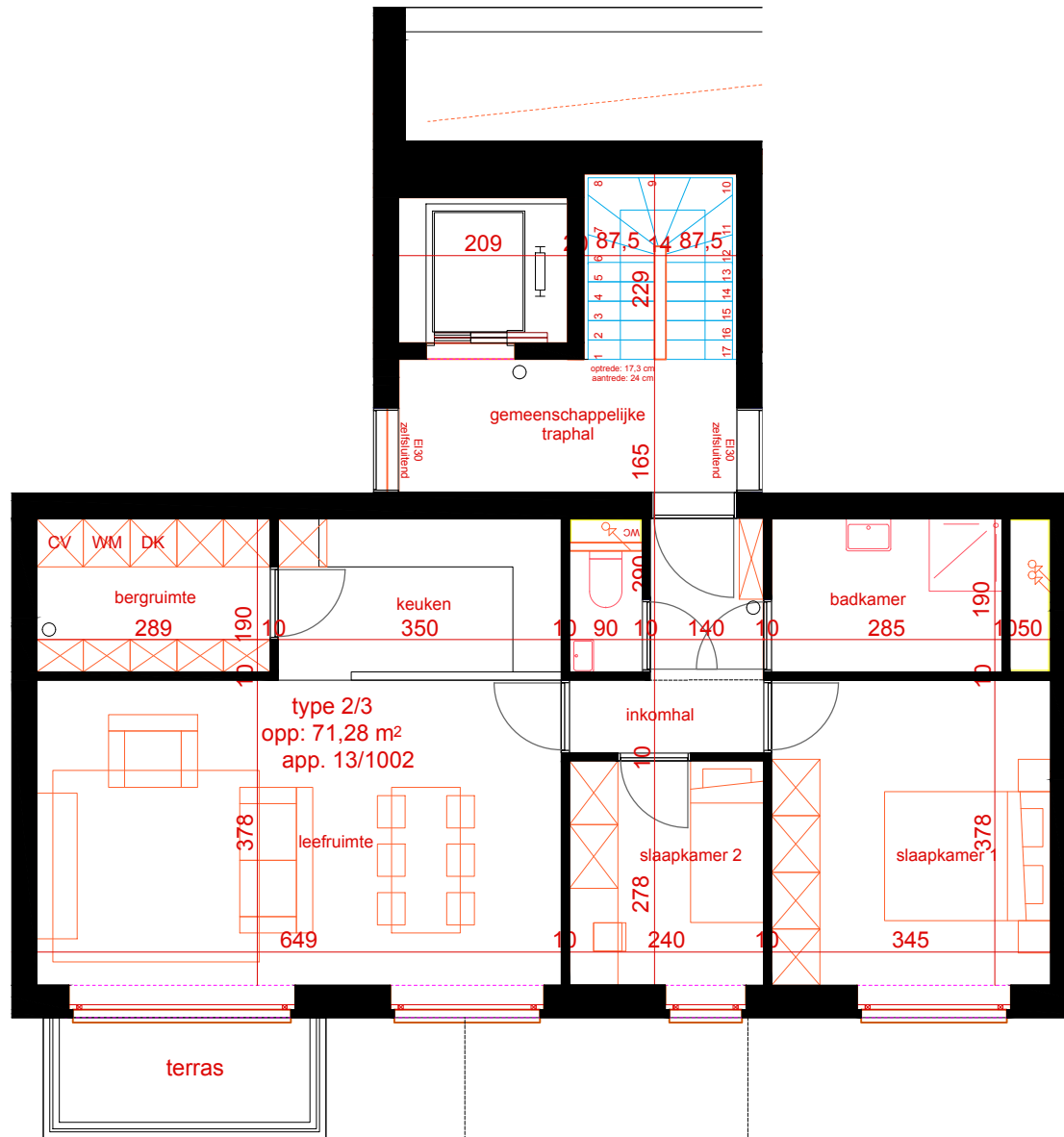
Ontwerper  
 Ontwerpatelier Jannes  
 Koning Boudewijnlaan 5  
 B-2250 Olen

Appartement  
 Halenlei 13/1001

Verkoopsplan op datum 07/02/2024  
 Deze plannen zijn indicatief, maten kunnen  
 afwijken van de werkelijke situatie. De  
 inrichting is indicatief en niet inbegrepen.



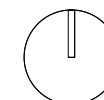
1e verdieping



PROJECT  
 Sociale koopappartementen  
 Halenlei  
 B-2930 Brasschaat  
 Opdrachtgever  
 Woonhaven Antwerpen cvba  
 Jan Denucéstraat 23  
 B-2020 Antwerpen

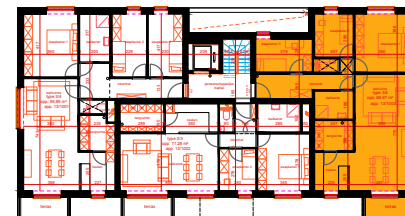
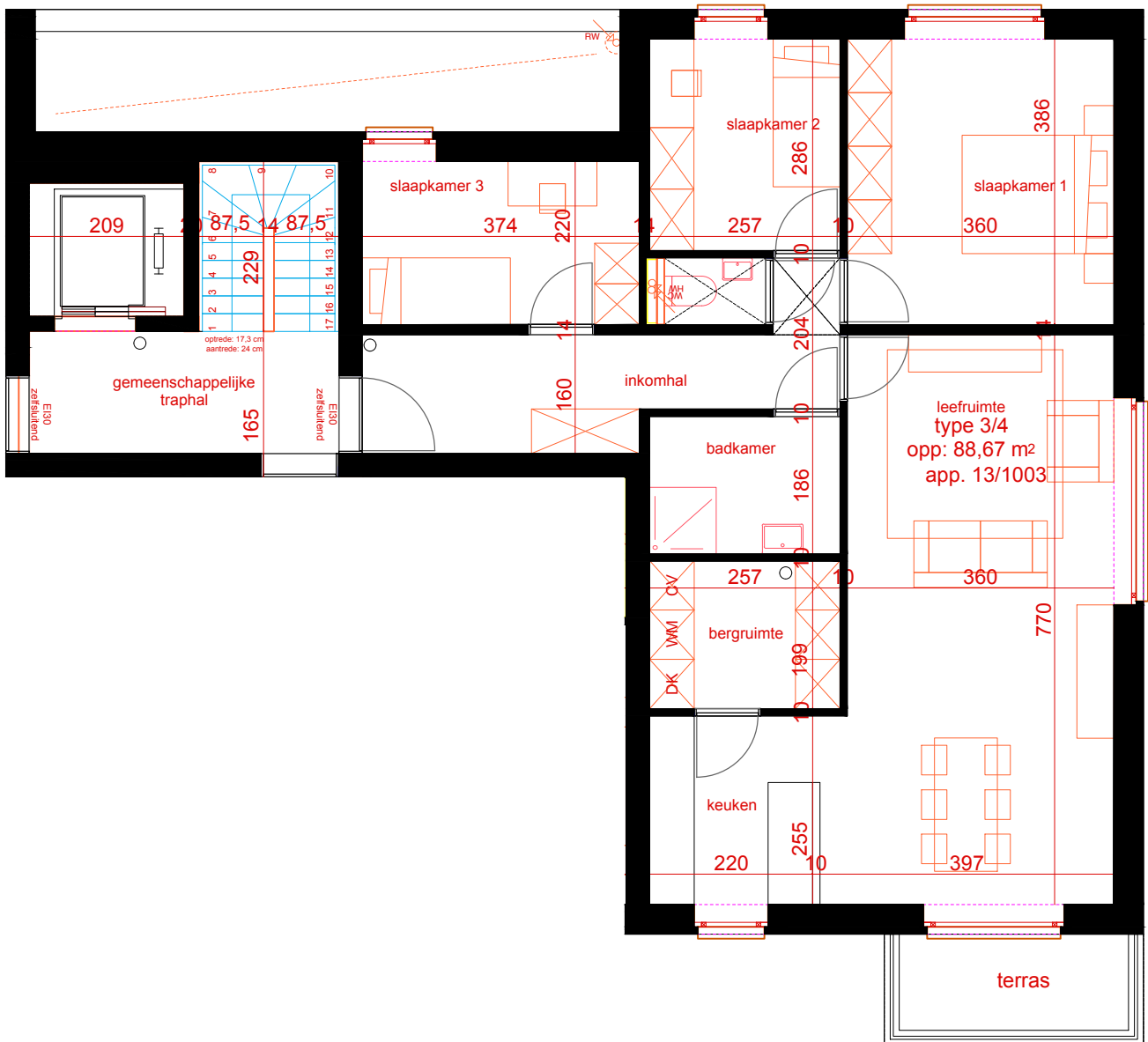
Ontwerper  
 Ontwerpatelier Jannes  
 Koning Boudewijnlaan 5  
 B-2250 Olen

Appartement  
 Halenlei 13/1002



Verkoopsplan op datum 07/02/2024  
 Deze plannen zijn indicatief, maten kunnen  
 afwijken van de werkelijke situatie. De  
 inrichting is indicatief en niet inbegrepen.

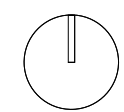
1e verdieping



PROJECT  
 Sociale koopappartementen  
 Halenlei  
 B-2930 Brasschaat  
 Opdrachtgever  
 Woonhaven Antwerpen cvba  
 Jan Denucéstraat 23  
 B-2020 Antwerpen

Ontwerper  
 Ontwerpatelier Jannes  
 Koning Boudewijnlaan 5  
 B-2250 Olen

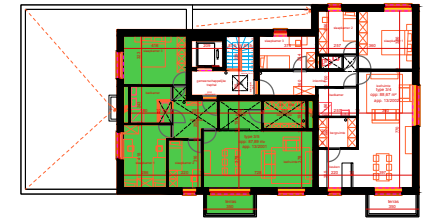
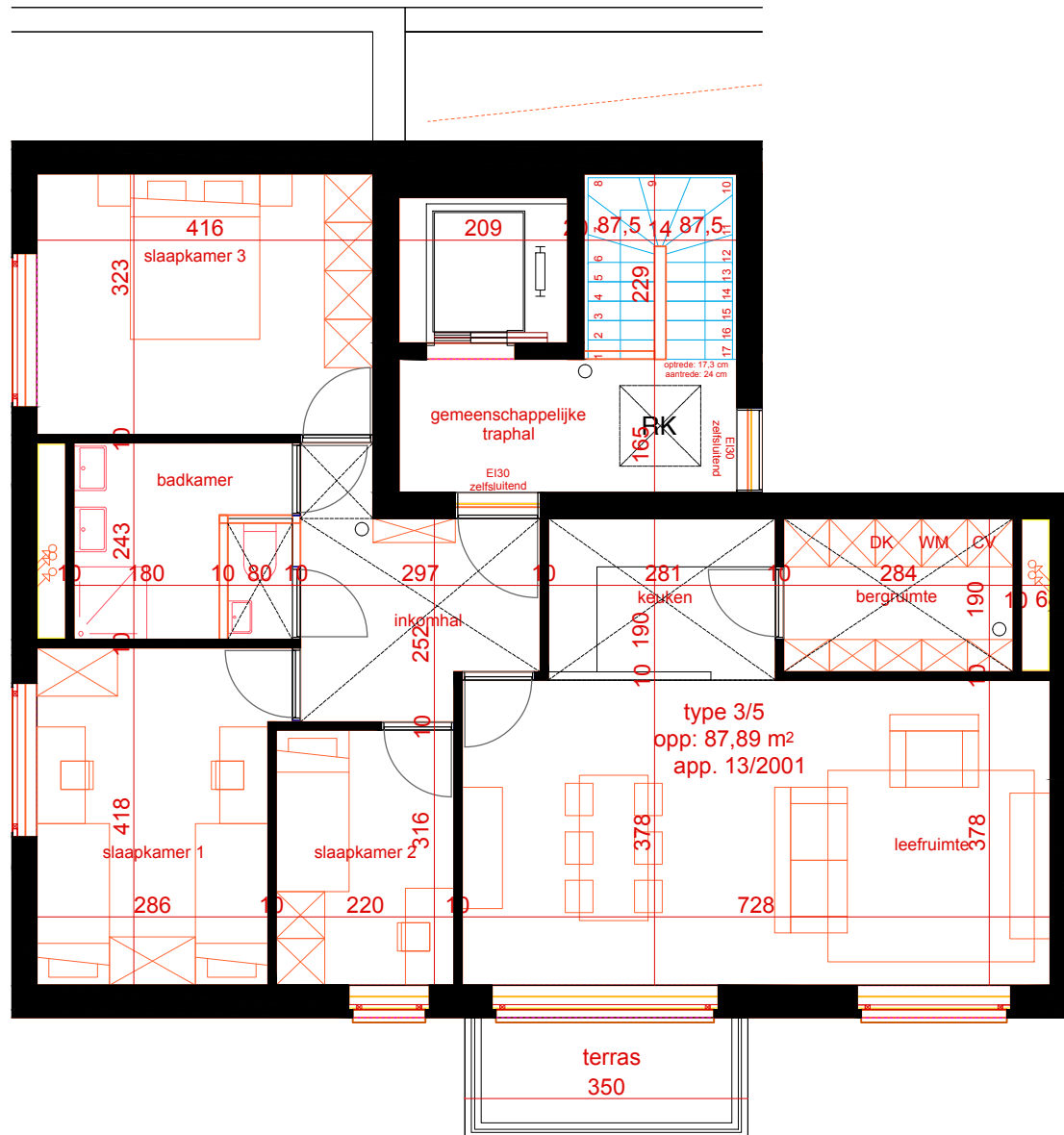
Appartement  
 Halenlei 13/1003



Verkoopsplan op datum 07/02/2024  
 Deze plannen zijn indicatief, maten kunnen  
 afwijken van de werkelijke situatie. De  
 inrichting is indicatief en niet inbegrepen.

1e verdieping



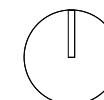


PROJECT  
 Sociale koopappartementen  
 Halenlei  
 B-2930 Brasschaat  
 Opdrachtgever  
 Woonhaven Antwerpen cvba  
 Jan Denucéstraat 23  
 B-2020 Antwerpen

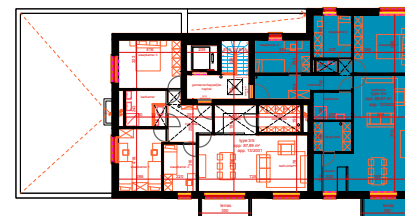
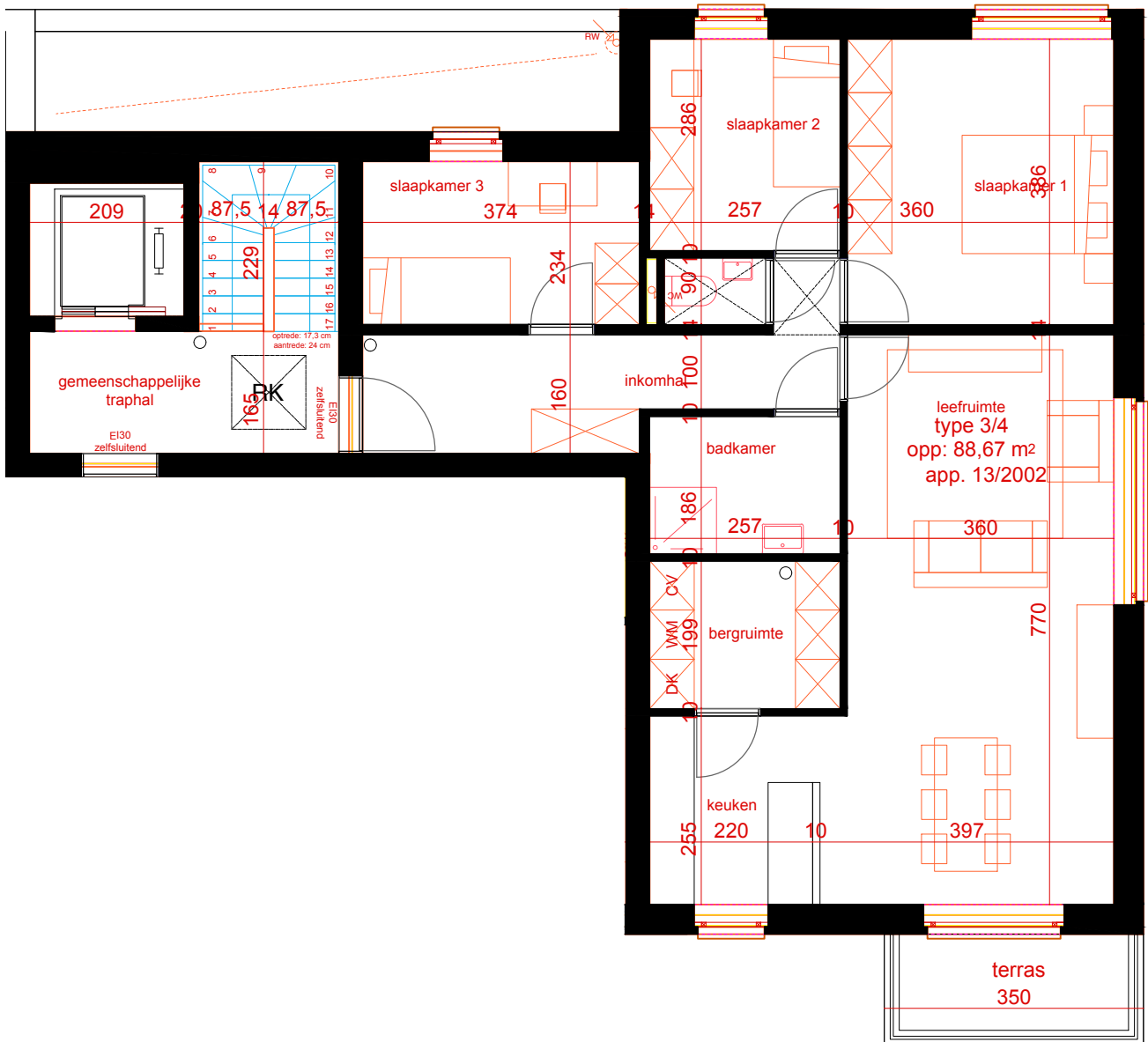
Ontwerper  
 Ontwerpatelier Jannes  
 Koning Boudewijnlaan 5  
 B-2250 Olen

Appartement  
 Halenlei 13/2001

Verkoopsplan op datum 07/02/2024  
 Deze plannen zijn indicatief, maten kunnen  
 afwijken van de werkelijke situatie. De  
 inrichting is indicatief en niet inbegrepen.



2e verdieping

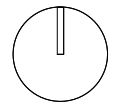


PROJECT  
 Sociale koopappartementen  
 Halenlei  
 B-2930 Brasschaat  
 Opdrachtgever  
 Woonhaven Antwerpen cvba  
 Jan Denucéstraat 23  
 B-2020 Antwerpen

Ontwerper  
 Ontwerpatelier Jannes  
 Koning Boudewijnlaan 5  
 B-2250 Olen

Appartement  
 Halenlei 13/2002

Verkoopsplan op datum 07/02/2024  
 Deze plannen zijn indicatief, maten kunnen  
 afwijken van de werkelijke situatie. De  
 inrichting is indicatief en niet inbegrepen.



2e verdieping

huisnr.	slpk./pers.	perceel m <sup>2</sup>	parkeerplaats nr(s).	verkoop prijs excl. BTW			BTW berekening * **			verkoop prijs incl. BTW	korting ***
				woning	grond	totaal	venale waarde	normale waarde	BTW 6%		
9 bus 0001	3/4	94,89	29 en 32	€ 204.001,24	€ 102.342,07	€ 306.343,31	€ 315.676,14	€ 311.943,01	€ 18.716,58	<b>€ 325.059,89</b>	€ 9.332,83
7	2/3	73,38	35	€ 152.119,87	€ 79.080,76	€ 231.200,63	€ 238.975,17	€ 235.865,35	€ 14.151,92	<b>€ 245.352,55</b>	€ 7.774,54
9 bus 1001	3/4	94,89	30 en 33	€ 196.986,12	€ 99.282,43	€ 296.268,55	€ 304.427,14	€ 301.163,70	€ 18.069,83	<b>€ 314.338,38</b>	€ 8.158,59
9 bus 1002	2/3	71,28	36	€ 142.934,88	€ 73.048,74	€ 215.983,62	€ 227.569,82	€ 222.935,34	€ 13.376,12	<b>€ 229.359,74</b>	€ 11.586,20
9 bus 1003	3/4	88,67	37	€ 176.107,67	€ 89.722,86	€ 265.830,53	€ 275.275,92	€ 271.497,76	€ 16.289,86	<b>€ 282.120,39</b>	€ 9.445,39
9 bus 2001	3/5	87,89	31 en 34	€ 183.633,07	€ 92.570,60	€ 276.203,66	€ 287.299,90	€ 282.861,41	€ 16.971,68	<b>€ 293.175,34</b>	€ 11.096,24
9 bus 2002	3/4	88,67	38	€ 176.107,67	€ 89.722,86	€ 265.830,53	€ 275.275,92	€ 271.497,76	€ 16.289,86	<b>€ 282.120,39</b>	€ 9.445,39

\*: venale waarde onder voorbehoud van het schattingsverslag

\*\* : normale waarde is 40% van het verschil tussen de verkoopwaarde en de venale waarde, = basis BTW.

\*\*\*: korting = het verschil tussen de verkoopwaarde en de venale waarde\*.



ALLE PRIJZEN ONDER VOORBEHOUD VAN GOEDKEURING

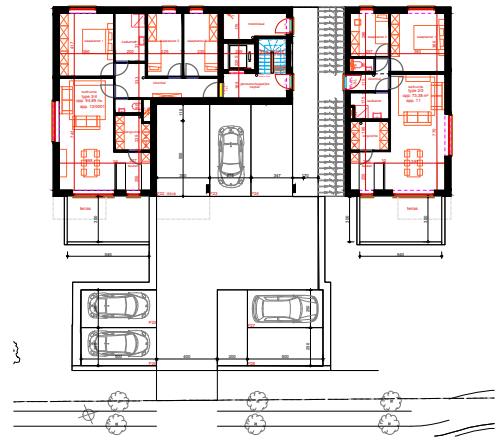
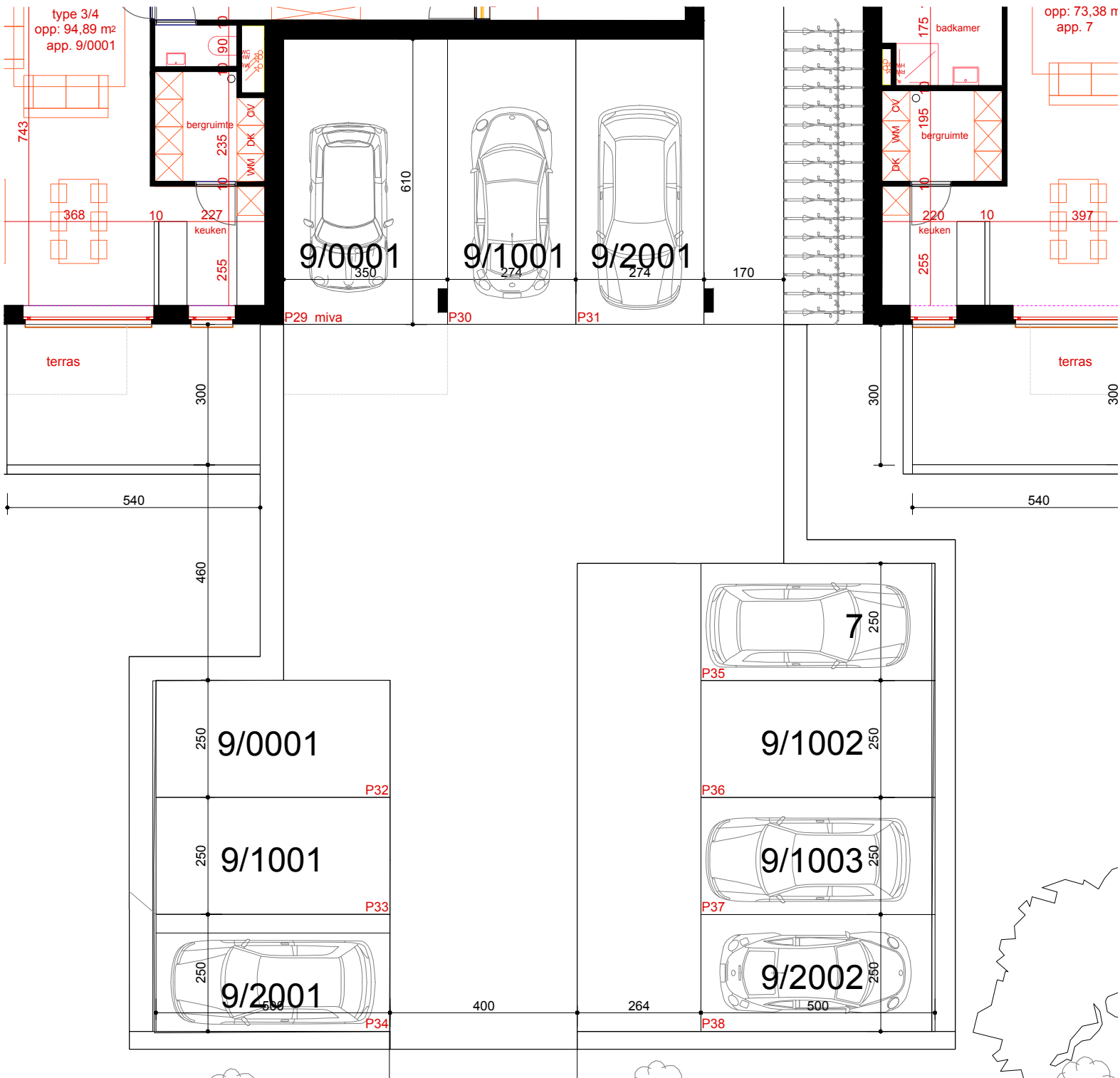


PROJECT  
 Bescheiden koopappartementen  
 Halenlei  
 B-2930 Brasschaat  
 Opdrachtgever  
 Woonhaven Antwerpen cvba  
 Jan Denucéstraat 23  
 B-2020 Antwerpen

Ontwerper  
 Ontwerpatelier Jannes  
 Koning Boudewijnlaan 5  
 B-2250 Olen

INPLANTING

Verkoopsplan op datum 07/02/2024  
 Deze plannen zijn indicatief, maten kunnen  
 afwijken van de werkelijke situatie. De  
 inrichting is indicatief en niet inbegrepen.

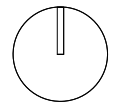


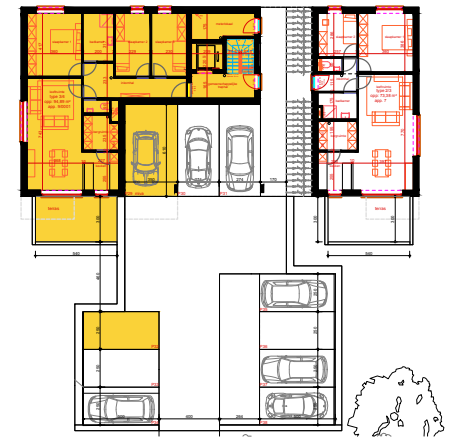
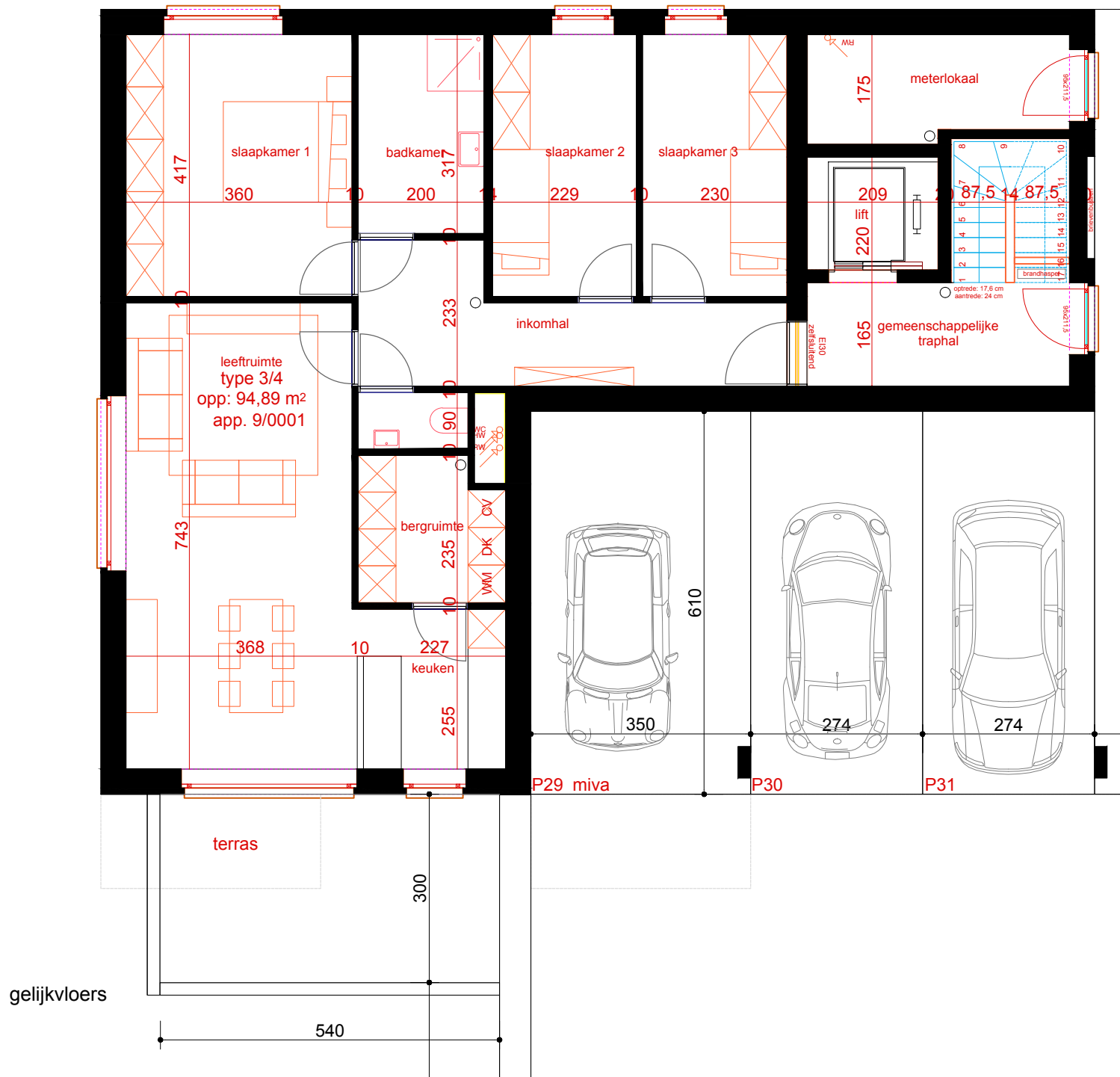
PROJECT  
 Bescheiden koopappartementen  
 Halenlei  
 B-2930 Brasschaat  
 Opdrachtgever  
 Woonhaven Antwerpen cvba  
 Jan Denucéstraat 23  
 B-2020 Antwerpen

Ontwerper  
 Ontwerpatelier Jannes  
 Koning Boudewijnlaan 5  
 B-2250 Olen

**CARPORTS /  
 PARKEERPLAATSEN**

Verkoopsplan op datum 07/02/2024  
 Deze plannen zijn indicatief, maten kunnen  
 afwijken van de werkelijke situatie. De  
 inrichting is indicatief en niet inbegrepen.



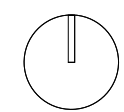


PROJECT  
 Bescheiden koopappartementen  
 Halenlei  
 B-2930 Brasschaat  
 Opdrachtgever  
 Woonhaven Antwerpen cvba  
 Jan Denucéstraat 23  
 B-2020 Antwerpen

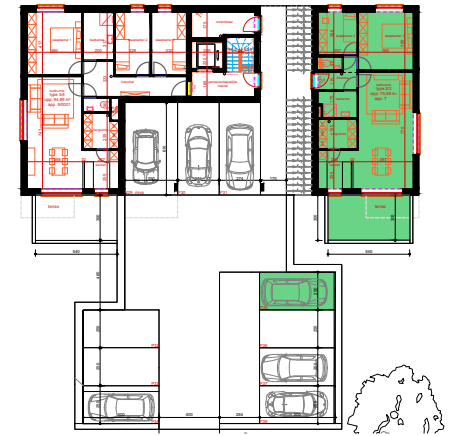
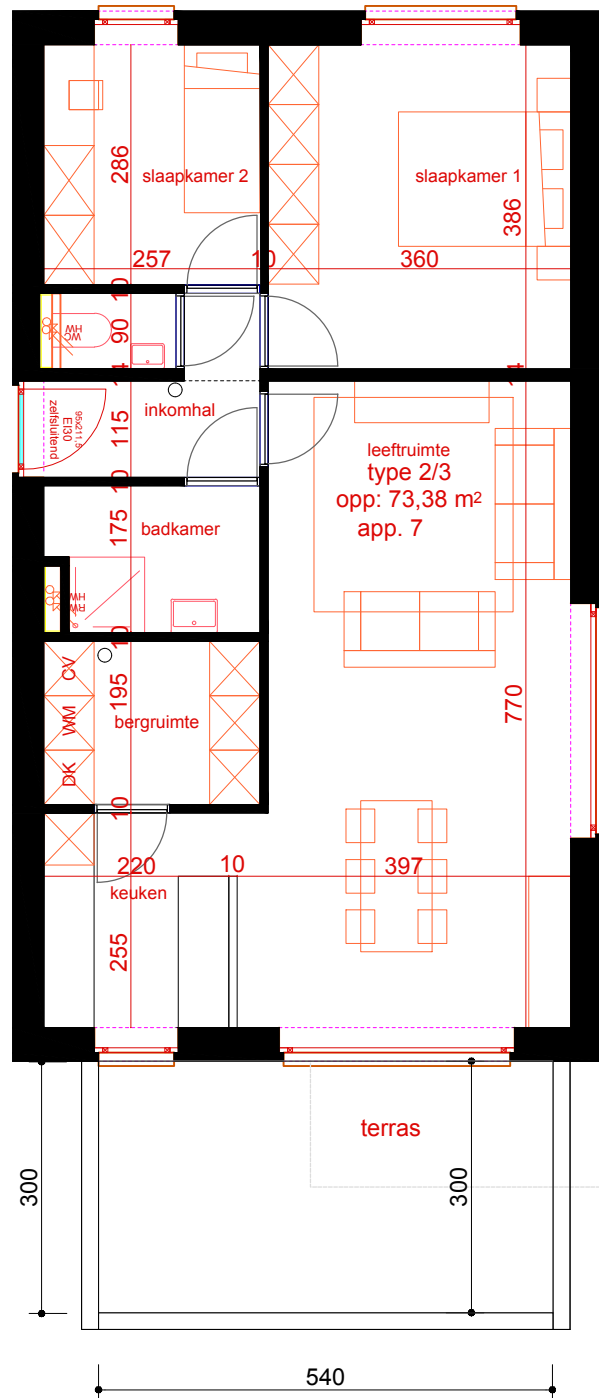
Ontwerper  
 Ontwerpatelier Jannes  
 Koning Boudewijnlaan 5  
 B-2250 Olen

Appartement  
 Halenlei 9/0001

Verkoopsplan op datum 07/02/2024  
 Deze plannen zijn indicatief, maten kunnen  
 afwijken van de werkelijke situatie. De  
 inrichting is indicatief en niet inbegrepen.



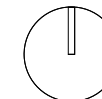
gelijkvloers



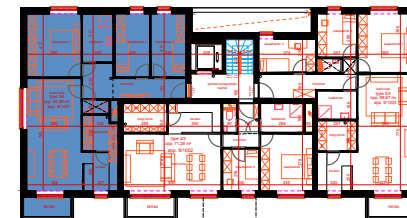
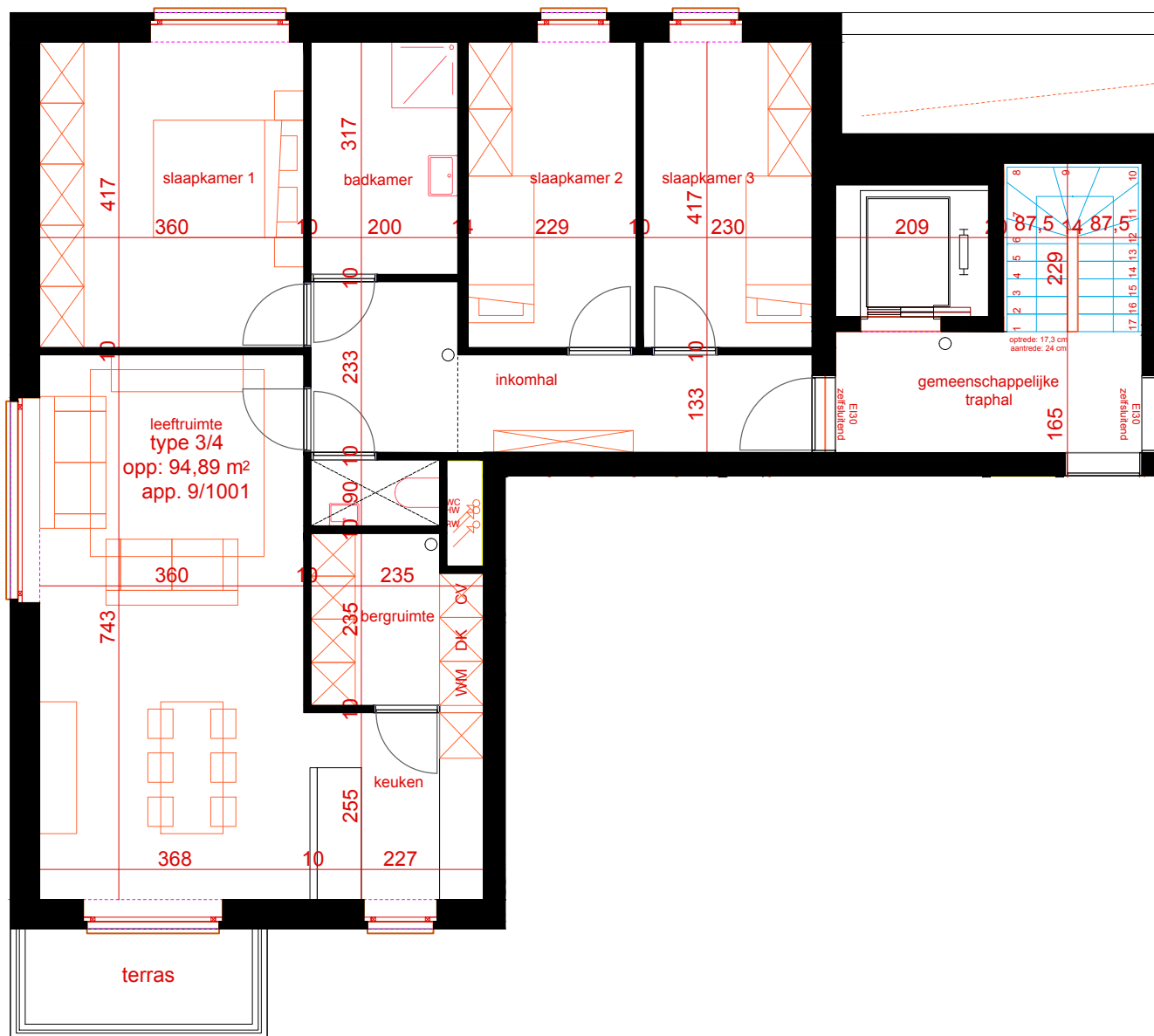
PROJECT  
Bescheiden koopappartementen  
Halenlei  
B-2930 Brasschaat  
Opdrachtgever  
Woonhaven Antwerpen cvba  
Jan Denucéstraat 23  
B-2020 Antwerpen

Ontwerper  
Ontwerpatelier Jannes  
Koning Boudewijnlaan 5  
B-2250 Olen

Appartement  
Halenlei 7



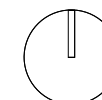
Verkoopsplan op datum 07/02/2024  
Deze plannen zijn indicatief, maten kunnen  
afwijken van de werkelijke situatie. De  
inrichting is indicatief en niet inbegrepen.



PROJECT  
 Bescheiden koopappartementen  
 Halenlei  
 B-2930 Brasschaat  
 Opdrachtgever  
 Woonhaven Antwerpen cvba  
 Jan Denucéstraat 23  
 B-2020 Antwerpen

Ontwerper  
 Ontwerpatelier Jannes  
 Koning Boudewijnlaan 5  
 B-2250 Olen

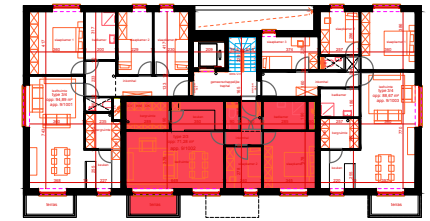
Appartement  
 Halenlei 9/1001



Verkoopsplan op datum 07/02/2024  
 Deze plannen zijn indicatief, maten kunnen  
 afwijken van de werkelijke situatie. De  
 inrichting is indicatief en niet inbegrepen.

1e verdieping

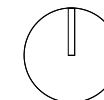




PROJECT  
 Bescheiden koopappartementen  
 Halenlei  
 B-2930 Brasschaat  
 Opdrachtgever  
 Woonhaven Antwerpen cvba  
 Jan Denucéstraat 23  
 B-2020 Antwerpen

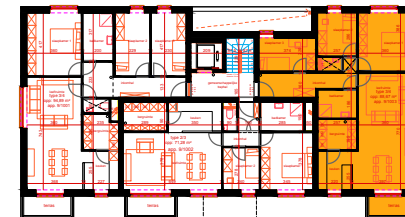
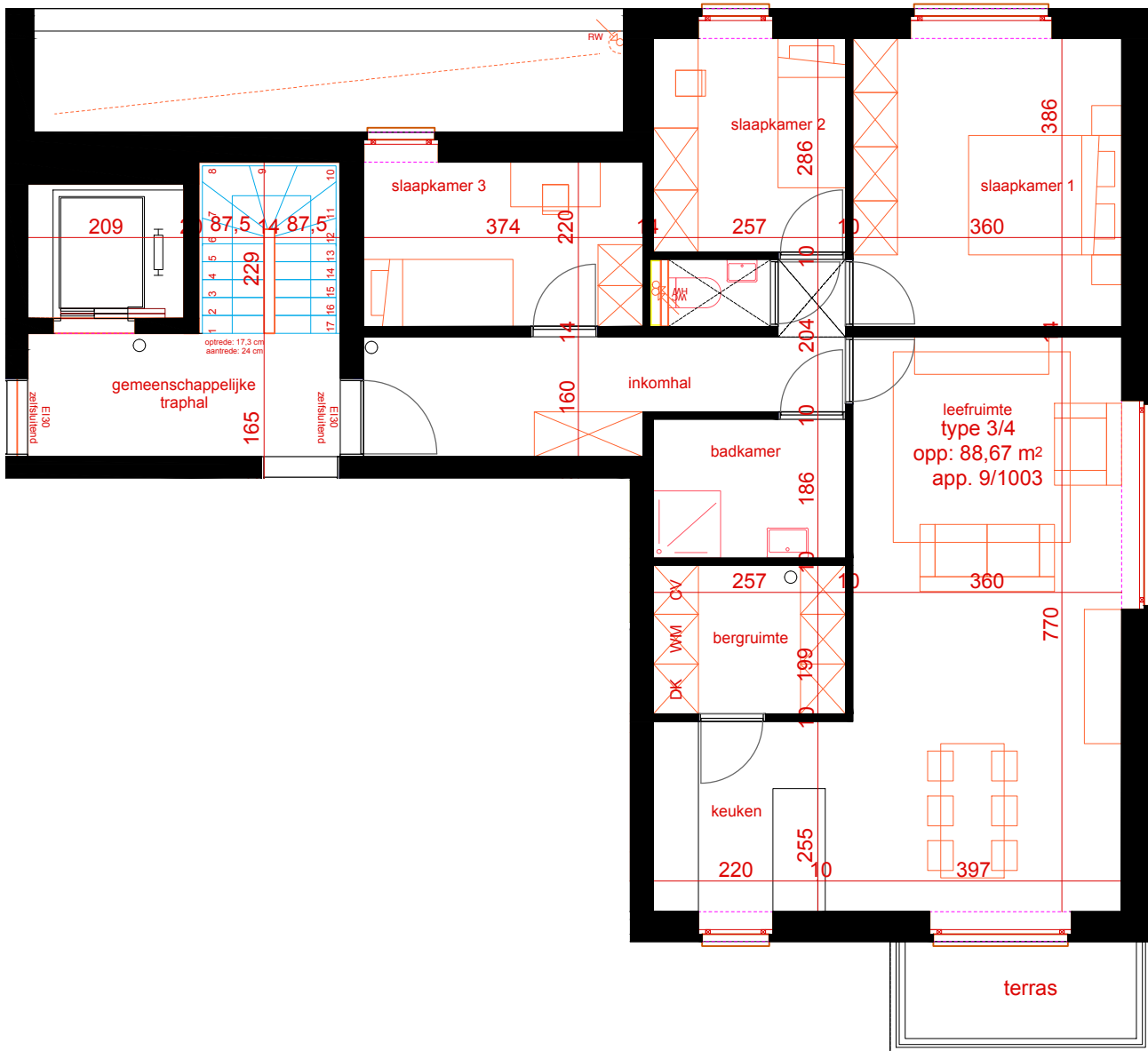
Ontwerper  
 Ontwerpatelier Jannes  
 Koning Boudewijnlaan 5  
 B-2250 Olen

Appartement  
 Halenlei 9/1002



Verkoopsplan op datum 07/02/2024  
 Deze plannen zijn indicatief, maten kunnen  
 afwijken van de werkelijke situatie. De  
 inrichting is indicatief en niet inbegrepen.

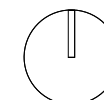
1e verdieping



PROJECT  
 Bescheiden koopappartementen  
 Halenlei  
 B-2930 Brasschaat  
 Opdrachtgever  
 Woonhaven Antwerpen cvba  
 Jan Denucéstraat 23  
 B-2020 Antwerpen

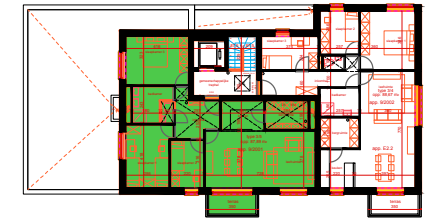
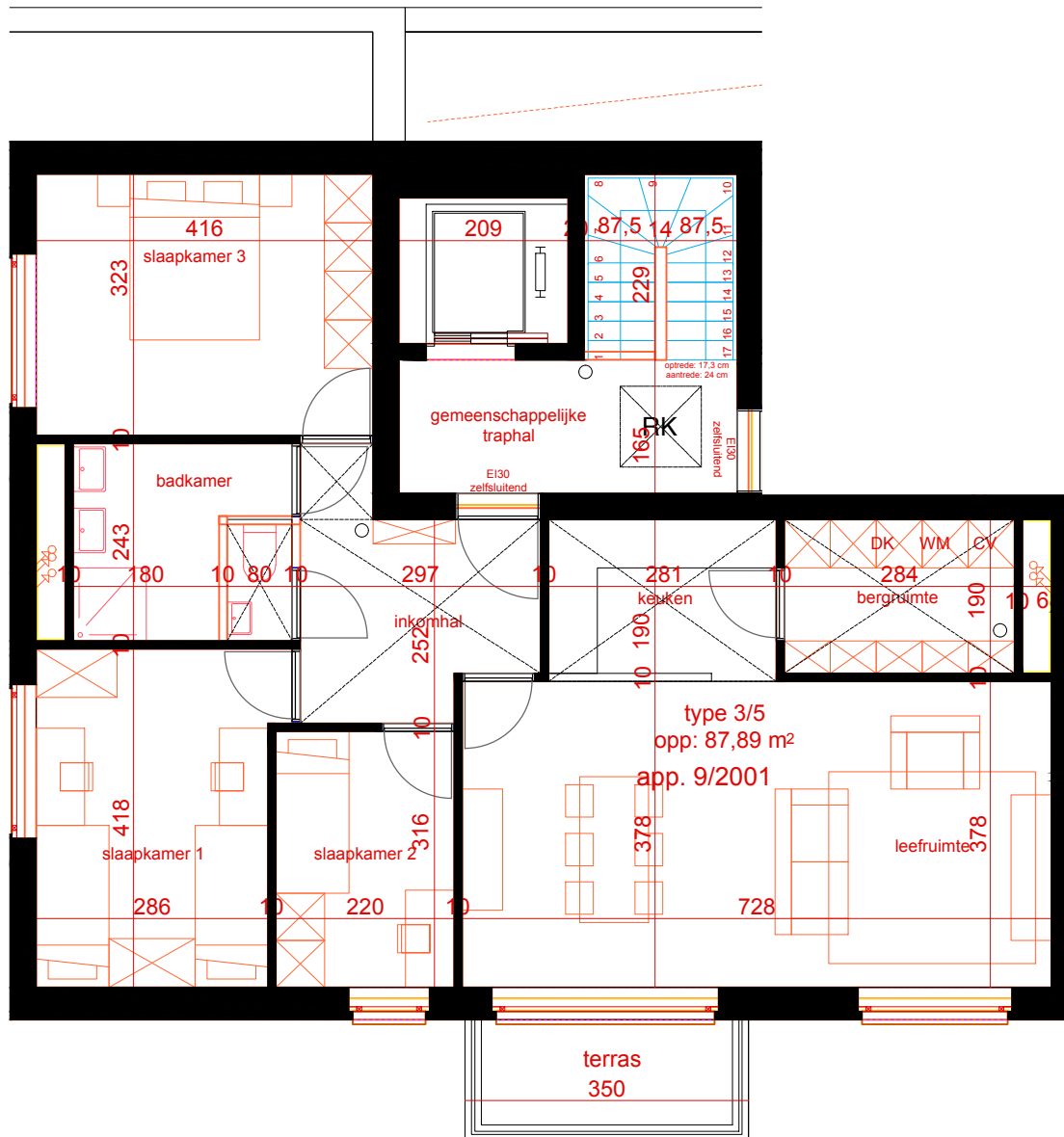
Ontwerper  
 Ontwerpatelier Jannes  
 Koning Boudewijnlaan 5  
 B-2250 Olen

Appartement  
 Halenlei 9/1003



Verkoopsplan op datum 07/02/2024  
 Deze plannen zijn indicatief, maten kunnen  
 afwijken van de werkelijke situatie. De  
 inrichting is indicatief en niet inbegrepen.

1e verdieping

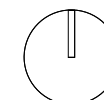


PROJECT  
 Bescheiden koopappartementen  
 Halenlei  
 B-2930 Brasschaat  
 Opdrachtgever  
 Woonhaven Antwerpen cvba  
 Jan Denucéstraat 23  
 B-2020 Antwerpen

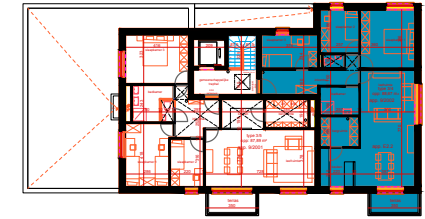
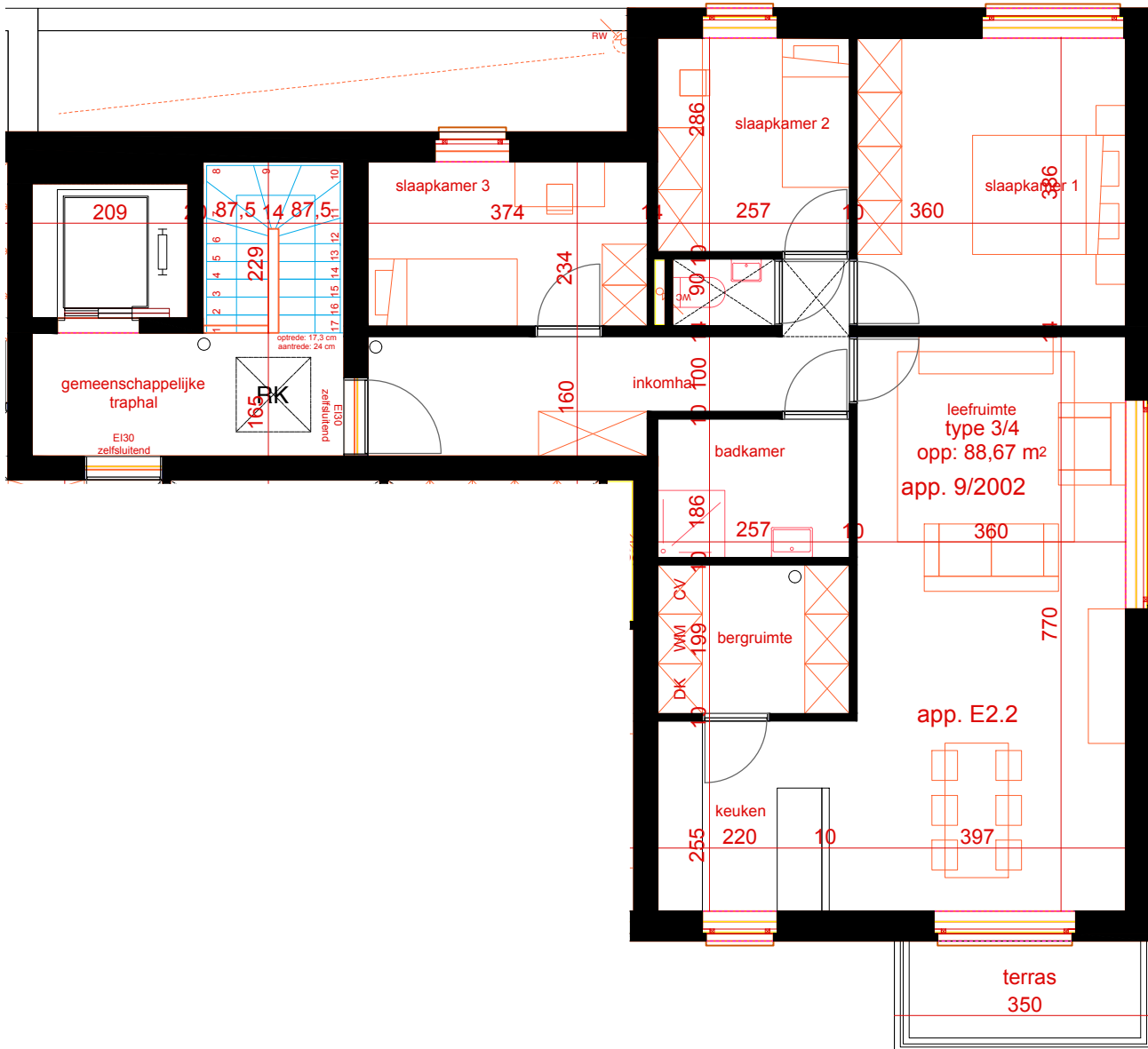
Ontwerper  
 Ontwerpatelier Jannes  
 Koning Boudewijnlaan 5  
 B-2250 Olen

Appartement  
 Halenlei 9/2001

Verkoopsplan op datum 07/02/2024  
 Deze plannen zijn indicatief, maten kunnen  
 afwijken van de werkelijke situatie. De  
 inrichting is indicatief en niet inbegrepen.



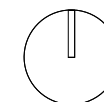
2e verdieping



PROJECT  
 Bescheiden koopappartementen  
 Halenlei  
 B-2930 Brasschaat  
 Opdrachtgever  
 Woonhaven Antwerpen cvba  
 Jan Denucéstraat 23  
 B-2020 Antwerpen

Ontwerper  
 Ontwerpatelier Jannes  
 Koning Boudewijnlaan 5  
 B-2250 Olen

Appartement  
 Halenlei 9/2002



Verkoopsplan op datum 07/02/2024  
 Deze plannen zijn indicatief, maten kunnen  
 afwijken van de werkelijke situatie. De  
 inrichting is indicatief en niet inbegrepen.

2e verdieping