

Hier niets schrijven - Woonhaven Antwerpen vult dit vak in

Huurdersnummer:

Inschrijvingsnummer:.....

MRE MRB MOV RUIL ANDERE PRIOR:

Aantal slaapkamers:(max RB)

Inhuringsdatum:/...../.....

Naam :



Inschrijvingsformulier voor een huurder van Woonhaven

Met dit formulier vraag je als huurder van Woonhaven een andere sociale huurwoning aan.
 Vul dit formulier in, onderteken op pagina 7 en bezorg het via e-mail of post terug.
 Ons adres, telefoonnummer en openingsuren vind je op pagina 8 van dit formulier.

1. Jouw persoonlijke gegevens

Naam	
Voornaam	
Rijksregisternummer	.. - .. - .. - .. - ..
Telefoonnummer	
e-mailadres	

2. Gegevens van jouw partner

Naam	
Voornaam	
Rijksregisternummer	.. - .. - .. - .. - ..
Relatie / burgerlijke staat	

3. Waar woon je nu bij Woonhaven?

Straat:

Nummer: Bus:

4. Kinderen die zich mee inschrijven voor de nieuwe sociale woning.

Naam en Voornaam	M/V	Rijksregisternummer	Persoon met handicap	Co-ouderschap of bezoekrecht:
		.. - .. - .. - .. - ..	<input type="checkbox"/>	ja
		.. - .. - .. - .. - ..	<input type="checkbox"/>	ja
		.. - .. - .. - .. - ..	<input type="checkbox"/>	ja
		.. - .. - .. - .. - ..	<input type="checkbox"/>	ja
		.. - .. - .. - .. - ..	<input type="checkbox"/>	ja
		.. - .. - .. - .. - ..	<input type="checkbox"/>	ja

5. Andere personen in het buitenland die later bij jou komen wonen (= gezinshereniging).

Plan je een gezinshereniging?	
<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee

Schrijf dan hieronder de kinderen/andere personen die nog niet in België verblijven maar later bij jou komen wonen. Dit bepaalt mee de grootte van jouw huurwoning (= regels van de rationele bezetting).

Naam en Voornaam	Geboortedatum	Relatie	Naam en Voornaam	Geboortedatum	Relatie

6. De grootte van jouw woning (= rationele bezetting)

Bij Woonhaven kijken we naar jouw gezinssamenstelling en de opgegeven gezinshereniging.

Zo bepalen we de grootte van jouw woning bij toewijzing (= rationele bezetting).

Zowel het aantal als de grootte van de slaapkamers zijn hierbij van belang.

Heb je toch een voorkeur? Omcirkel dan jouw voorkeur.

		Aantal slaapkamers								
		0	1	2	3	4	5	6	7	
Aantal personen	1	X	X	X*						
	2		X	X*						
	3			X	X**					
	4			X	X	X**				
	5				X	X	X**			
	6				X	X	X	X**		
	7					X	X	X	X**	
	8					X	X	X	X	
	9						X	X	X	
	10						X	X	X	
	11 of meer							X	X	

* Ben je alleenstaande en ouder dan 60 jaar? Of heb je meer dan 66% invaliditeit van onbepaalde duur? Dan kan je in bepaalde gebouwen bij Woonhaven ook een woning met 2 slaapkamers toegewezen krijgen.

** Bij Woonhaven enkel van toepassing op een alleenstaande ouder met 2 of meer inwonende kinderen.

7. Wat kies je?

Hoe meer keuzes je aankruist, hoe langer je op een woning moet wachten.

Woonhaven gebruikt extra voorkeuren. Duid aan wat je **echt** nodig hebt.
Denk goed na over jouw keuzes. Het bepaalt mee hoe lang je moet wachten.

1. Maximum huur (zonder voorschot huurlasten & verwarming) niet belangrijk
 €350 €450 €550 €650 of meer
2. Lift geen voorkeur ja
3. Is er een rolstoelgebruiker in jouw gezin? ja (medisch attest vereist)
4. Extra trappen doen in het gebouw of de woning zijn een probleem? ja
5. Hoogste verdieping waar je wil wonen? niet belangrijk
 0 1 2 3 4 5 6 6+
6. Terras geen voorkeur ja
7. Aansluiting wasmachine geen voorkeur ja
8. Badkamer geen voorkeur douche bad

8. Waar wil je wonen?

Zeg hier welk type woning je wil. Je mag meer keuzes maken.

studio	appartement	huis	seniorenwoning	mobiele beperking

Zeg hier welke ligging voor jou belangrijk is. Je mag maar **1 van de onderstaande 2 keuzes** aanduiden.

- Ik kies voor een andere woning in alle wijken.**
- Ik kies voor een andere woning per wijk** - Maak dan op pagina 5 jouw keuzes.

Ter informatie:

STU – studio (appartement zonder afzonderlijke slaapkamer)

APP – appartement

HUIS – eengezinswoning

SEN - seniorenwoning

Senioren - Voor deze appartementen krijgen huurders van Woonhaven Antwerpen voorrang en daarna andere kandidaten telkens volgens leeftijdscategorie bepaalt in het GTR.

MB – mobiele beperking (aanpasbare woning)

Dit zijn toegankelijke woningen die je kan vragen afhankelijk van het attest van jouw fysieke handicap of beperking. Meer info lees je in de informatiebrochure.

9. Jouw keuze per wijk

Maak hier jouw keuzes als je op pagina 4 koos voor **Ik kies voor een andere woning per wijk**.

Wil je niet overal wonen? Wil je dat Woonhaven deze keuzes respecteert? Duid alleen aan waar je echt naartoe wil verhuizen. Maak je een keuze die niet bestaat, dan kan Woonhaven dit niet voorzien.

Wil je weten welke straat bij welke wijk hoort of in welke wijk welk type woning mogelijk is? Bekijk dan onze informatiebrochure of het gebouwoverzicht op onze website www.woonhaven.be

Wijken / omgeving	STU	APP	HUIS	SEN	MB
2000 – Eilandje					
2000 – Kaaian / Nationalestraat					
2000 – Stadhuis / Leien					
2018 – Diamant / Stadspark					
2018 – Groen Kwartier					
2018 – Haantjeslei					
2020 – Jan de Voslei					
2020 – oud-Kiel					
2020 – Silvertop					
2020 – Zaanstraat					
2030 – Luchtbal					
2040 – Berendrecht					
2050 – Blancefloerlaan					
2050 – Europark					
2060 – Atheneum / Stuivenberg					
2060 – Dam					
2060 – Kerkstraat					
2100 – Deurne-centrum					
2100 – Deurne-noord					
2100 – Deurne-zuid					
2140 – Borgerhout (binnen de ring)					
2140 – Borgerhout (buiten de ring)					
2170 – Merksem					
2180 - Rozemaai					
2600 – Berchem					
2610 – Wilrijk					
2640 – Mortsel					
2650 – Edegem					
2660 – Groenenhoek					
2660 – Groen Zuid					
2660 – Grens Hoboken / Kiel					
2660 – Kleine Heide					
2660 – Moretusburg					
2660 – Stuivenberg (Don Bosco)					
2660 – Vinkenvelde					

10. Controle eigendomsvoorwaarde

Als je wil verhuizen naar een andere woning van Woonhaven, moeten we opnieuw een aantal toelatingsvoorwaarden controleren. Zo ook het bezit van een eigendom (een onroerend goed). Jij of je echtgeno(o)te of je wettelijke / feitelijke partner mogen geen eigendom hebben. **Vul het kader in als jij of je partner of echtgeno(o)t(e) een eigendom hebben.** Geef je foute informatie door? Dan schrappen we jouw inschrijving en zeggen we de huurovereenkomst op.

Persoonlijke verklaring op erewoord

Ik, de inschrijver (=aanvrager, echtgenoot, persoon met wie je feitelijk of wettelijk samenwoont) bezit vandaag een eigendom⁽¹⁾⁽²⁾ op volgende locatie:

	eigendom 1	eigendom 2
Gemeente - land:
Straat, nr. of plaatsnaam:
Kadastrale aanduiding:
Aard van het goed:
Aard van het recht ⁽²⁾ :

1): Eigendom (onroerend goed) kan zijn : een woning, appartement, gebouw, stuk grond bedoeld voor woningbouw en gelegen in woongebied....

(2): volledige of gedeeltelijke eigendom, vruchtgebruik, volle of blote eigendom, gebruik of bewoning, erfpacht, opstal.

OF

Ik heb vandaag geen enkele eigendom⁽¹⁾⁽²⁾.

Schrijf dan hier letterlijk '**Ik heb geen eigendom**':

De inschrijver verklaart hiermee dat hij geen woning of perceel bestemd voor woningbouw volledig of gedeeltelijk in volle eigendom, noch een volledig of gedeeltelijk recht van erfpacht, opstal of vruchtgebruik op een woning of perceel bestemd voor woningbouw ontvangen of verleend heeft, in binnen- of buitenland. De inschrijver is evenmin zaakvoerder, bestuurder of aandeelhouder van een vennootschap waarin eigendom of zakelijke rechten als erboven vermeld werd ingebracht.

Ik (de aanvrager, zijn echtgenoot of de persoon met wie hij/zij wettelijk of feitelijk samenwoont) verklaar op eer dat deze gegevens correct zijn. In het kader van de controle en naleving van de inschrijvings- en toelatingsvoorwaarden voor de sociale huur, kan Woonhaven jouw persoonsgegevens en die van je partner doorgeven aan private instanties belast met onroerend vermogensonderzoek in het buitenland ter controle van de onroerend bezitsvoorwaarde. Deze verwerking van persoonsgegevens is noodzakelijk voor het vervullen van een taak van algemeen belang, ervoor te zorgen dat de sociale huurwoningen bestemd zijn voor gezinnen en alleenstaanden behorende tot de doelgroep van het sociaal huurstelsel. Woonhaven verwerkt deze persoonsgegevens op grond van artikel 6 § 1 EU-AVG,E.

11. Privacy

Akkoordverklaring voor uitwisseling persoonsgegevens

Als je bij ons inschrijft, verwerken wij jouw gegevens overeenkomstig volgende wettelijke bepalingen, ter uitvoering van het inschrijvingsdossier of de huurovereenkomst en ter uitvoering van het algemeen belang van de verwerkingsverantwoordelijke :

- Vlaamse Codex Wonen 2021
- Uitvoeringsbesluit Vlaamse Codex Wonen 2021, Boek 6 Sociale Huur
- Ministerieel besluit houdende uitvoering van een aantal bepalingen van het uitvoeringsbesluit Vlaamse Codex Wonen 2021 (21/12/2007)
- Ministerieel besluit houdende vaststelling van het modelformulier voor de verklaring, vermeld in artikel 6.28 van het uitvoeringsbesluit Vlaamse Codex Wonen 2021 (10/09/2009)
- Ministerieel besluit tot uitvoering van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 februari 2007 tot instelling van een tegemoetkoming in de huurprijs voor woonbehoeftige huurders (25/04/2007)
- Ministerieel besluit met betrekking tot de werking van het digitaal prestatieregister gekoppeld aan de Prestatiedatabank (17/10/2011)
- Besluit van de Vlaamse Regering houdende de organisatie van het toezicht, vermeld in artikel 4.79 Vlaamse Codex Wonen (02/02/2012)
- Besluit van de Vlaamse Regering tot instelling van een tegemoetkoming voor kandidaat-huurders

Wie heeft toegang tot jouw gegevens?

- **Het agentschap Wonen-Vlaanderen:** gegevens over de huurpremie en huursubsidie van kandidaat-huurders (Beraadslaging VTC nr. 37/2011 van 14 december 2011 en Beraadslaging RR nr. 19/2012 van 14 maart 2012), persoonsgegevens van de aanvragers van premies, sociale ontleners en sociale (kandidaat-)huurders en leden van hun huishouden (Beraadslaging VTC nr. 9/2014 van 9 april 2014), persoonsgegevens van sociale huurders voor de controle op de naleving van de Sociale Wooncode en andere wetgeving van sociale verhuur (Beraadslaging VTC nr. 13/2013 van 8 mei 2013), adresgegevens van sociale woningen en gronden (Beraadslaging VTC nr. 26/2015 van 29 juli 2015)
- **De sociale verhuurkantoren (SVK's):** persoonsgegevens van kandidaat-huurders en hun partner om een huursubsidie te krijgen (Beraadslaging VTC nr. 8/2015 van 25 maart 2015)
- **De OCMW's:** persoonsgegevens van kandidaat-huurders om een huurpremie (Beraadslaging VTC nr. 19/2015 van 20 mei 2015) en huursubsidie (Beraadslaging VTC nr. 29/2016 van 14 september 2016) te krijgen
- **Het OCMW van de stad Antwerpen en de Antwerpse sociale huisvestingsmaatschappijen De Ideale Woning, ABC en Woonhaven Antwerpen:** gegevens m.b.t bestaansmiddelen, binnen-en buitenlandse inkomsten en uitkeringen, gegevens m.b.t verblijfsstatuut en gezinssamenstelling met het oog op bestrijding van fraude (beraadslaging nr 18/077 van 5 juni 2018 van het sectoraal comité van de sociale zekerheid en gezondheid)
- **BDO Risk and Assurance Services cvba, Bureau Buitenland bv, Focus Handhaving bv en SozaXpert bv, private ondernemingen in België of in het buitenland waarmee Woonhaven samenwerkt om de onroerend bezitsvoorwaarde van kandidaat-huurders en huurders te onderzoeken in het buitenland:** persoonsgegevens en rijksregister in binnen- en buitenland, kadastrale en andere gegevens rond (onroerend) vermogen.
- **Het agentschap Inburgering & Integratie:** gegevens rond inburgering, taalbereidheid en taalkennis (Beraadslaging VTC nr. 21/2012 van 26 september 2012 + Beraadslaging nr. 12/104 van 6 november 2012 + Beraadslaging nr. 38/2017 van 25 oktober 2017)
- **Stad Antwerpen:** woninggegevens van Antwerpse sociale woningen (Beraadslaging VTC nr. 01/2010 van 17 februari 2010)
- **Vreg:** woninggegevens over de energetische waarde van sociale woningen (Beraadslaging VTC nr 02/2010 van 6 oktober 2010)

De uitgebreide privacyverklaring vind je terug in de brochure of op www.woonhaven.be

11. Handtekening

- Jij en jouw partner verklaren officieel dat ze de **volledige en juiste informatie** van de gezins- en/of familiesamenstelling doorgeven en niet eerder geplande gezinsherenigingen melden aan Woonhaven.
- Je meldt **veranderingen aan jouw gezinssamenstelling**, binnen de maand, altijd schriftelijk aan Woonhaven.
- Door jouw inschrijving mag Woonhaven persoonlijke en andere informatie opvragen en deze informatie controleren bij de bevoegde diensten. We gebruiken deze informatie om jouw dossier volledig te maken.
- Ga je voor langer dan **2 weken naar het buitenland**? Laat het ons dan weten.
- Bij het ondertekenen van dit inschrijvingsformulier, verklaar je akkoord te zijn met alle geldende regels in verband met privacy die van kracht zijn voor sociale huisvesting in Vlaanderen. Alle informatie hierover lees je op onze website: www.woonhaven.be

Datum:

Handtekening aanvrager

Handtekening echtgeno(o)t(e) / partner

.....

.....

12. Waar kan je je inschrijven?

Als huurder kan je gemakkelijk alles doormailen naar kandidaat@woonhaven.be

Je kan jouw inschrijvingsformulier ook naar één van onze huurderskantoren versturen.

Jan Denucéstraat 16 (onderaan de blauwe Silvertoptoren)

2020 Antwerpen

E-mail: kandidaat@woonhaven.be

Telefoon: 03 212 26 00

Website: www.woonhaven.be

Het inschrijvingskantoor is op dit moment nog gesloten door de coronapandemie.

Kijk op onze website voor meer informatie.

	maandag	dinsdag	woensdag	donderdag	vrijdag
telefoon	8.30 - 12.00 uur en van 13.00- 15.30 uur				

www.woonhaven.be

Inschrijvingsformulier huurders Woonhaven

Versie – januari 2021

v.u.: Wouter Gehre, Jan Denucéstraat 23, 2020 Antwerpen

