



2019

# Overzicht Projecten



# 1 De afdeling projecten

De afdeling projecten begeleidt alle grote renovatie- en nieuwbouwprojecten bij Woonhaven Antwerpen. In dit hoofdstuk staat een opsomming van alle projecten die in 2019 gerealiseerd of opgestart zijn.

Voor elk gebouw waar grootschalige werken moeten gebeuren, wordt steeds de afweging gemaakt van wat de beste te volgen piste is. Hierbij spelen zowel het comfort van de huurder, de wensen van de huisvestingsmaatschappij, de financiële mogelijkheden en de verwachtingen van de stadsdiensten een rol. Het samenspel van deze factoren bepaalt uiteindelijk wat er met het gebouw gebeurt. Bij de twee meest voorkomende pistes geldt een verplichte verhuisbeweging. Deze pistes staan hieronder beschreven.

Bij allebei geldt een verplichte verhuisbeweging. Dat wil zeggen dat alle bewoners moeten verhuizen naar een (tijdelijk) nieuw adres. Woonhaven Antwerpen heeft een dienst die zich voltijds bezighoudt met de begeleiding van huurders in een dergelijke situatie.

- **Renoveren met behoud van de bestaande constructie.** Hierbij wordt het gebouw gestript tot op de basisstructuur. Alle technische installaties worden vernieuwd en de indeling van de appartementen kan, indien nodig, aangepast worden. Voorbeelden hiervan zijn de renovaties van de Venezuelatoren en de torens in Hoboken.
- **Afbraak bestaand gebouw en vervanging door nieuwbouw.** Hierbij krijgt de huisvestingsmaatschappij meer ruimte om het gebouw aan te passen aan de hedendaagse comfortnormen. Mogelijkheden die er niet zijn bij het behoud van het bestaand gebouw. Voorbeelden hiervan zijn de projecten Luca in Luchtbal en Expo in Deurne.

De timing van elk project is verschillend. Gemiddeld duurt het voorbereidende traject 2,5 jaar. Tijdens deze periode worden, in grote lijnen, 5 stappen genomen:

- **Beslissing** wat er met het gebouw gaat gebeuren
- Selectieprocedure aanstellen **architect**
- Schetsontwerp – voorontwerp – definitief **ontwerp**
- Aanvragen vereiste **vergunningen** (bouwvergunning) en financieel dossier in orde brengen
- Selectieprocedure **aannemer** (openbare aanbesteding)

De bouwperiode zelf duurt gemiddeld 2 jaar, afhankelijk van de grootte van het project. Tijdens het hele proces draagt Woonhaven Antwerpen de grootste zorg voor haar huurders. Via onder meer bewonersvergaderingen, infobrieven en persoonlijke bezoeken worden ze geïnformeerd en begeleid tijdens het volledige proces.

Woonhaven Antwerpen houdt bij alle renovatieplannen, maar ook bij de overweging om nieuwe gebouwen of gronden aan te kopen, rekening met het totaal aantal sociale woningen in de betreffende wijk. Het bestuursakkoord van de stad Antwerpen voorziet een behoud van het aandeel op ca. 10 %. In Antwerpen varieert het aandeel van wijk tot wijk. Waar dit percentage bereikt is, zorgt Woonhaven Antwerpen ervoor dat het saldo na de bouwwerken gelijk blijft. Waar er nog mogelijkheden zijn om uit te breiden, zoals uitgetekend in het bestuursakkoord, worden deze kansen niet uit de weg gegaan.



(c) evenbeeld - CuypersQ

# 2

## Gerealiseerde projecten in 2019

## 2.1

## Nieuwbouw

## 2.1.1 Klapdorp

Postcode	2000
Datum voorlopig oplevering	07/05/2019
Aannemer	Nys-Driesen (Artem)
Ontwerper	Meta Architectenbureau
Totale kostprijs	3.944.730,83 euro, excl. BTW

Type	Indeling	Aantal
A	1 SLPK	6
A	2 SLPK	7
A	3 SLP	3
A	4 SLPK	5
	<b>TOTAAL</b>	<b>21</b>



KLAPDORP



NEERLAND

## 2.1.2 Neerland

Postcode	2610
Datum voorlopig oplevering	01/03/2019
Aannemer	Nys-Driesen (Artem)
Ontwerper	Omgeving/RE-ST
Totale kostprijs	6.659.981,19 euro excl. BTW

Type	Indeling	Aantal
A	2 SLPK	12
A	3 SLPK	12
E	2 SLPK	2
E	4 SLPK	19
	<b>TOTAAL</b>	<b>45</b>

### 2.1.3 LUNO (Luchtbal)

Postcode	2030
Datum voorlopig oplevering	26/09/2019
Aannemer	Antwerpse Bouwwerken
Ontwerper	Collectief Noord Architecten
Totale kostprijs	10.921.766,00 euro, excl. BTW

Type	Indeling	Aantal
A	1 SLPK	22
A	2 SLPK	18
A	3 SLPK	16
A	4 SLPK	13
A	5 SLPK	4
	<b>TOTAAL</b>	<b>73</b>



LUNO (LUCHTBAL)

### 2.1.4 Nieuw Zuid

Postcode	2000
Datum voorlopig oplevering	11/03/2019
Aannemer	Antwerpse Bouwwerken
Ontwerper	BOB 361 architecten
Totale kostprijs	14.102.313,68 euro excl. BTW

Type	Indeling	Aantal
A	1 SLPK	25
A	2 SLPK	27
A	3 SLPK	20
A	4 SLPK	23
A	5 SLPK	1
	<b>TOTAAL</b>	<b>96</b>

## 2.2

Vernieuwbouw of  
vervangingsbouw

© evenbeeld-cuypersQ



BOEKVELDPLEIN – UITSPANNINGSTRAAT (EENHEID)

2.2.1 Boekveldplein – Uitspanningstraat  
(Eenheid)

Postcode	2610
Datum voorlopig oplevering	24/06/2019
Aannemer	DCA
Ontwerper	Cuypers & Q architecten
Totale kostprijs	3.151.086,15 euro, excl. BTW

Type	Indeling	Aantal
A	1 SLPK	3
A	2 SLPK	3
A	3 SLPK	1
A	4 SLPK	9
<b>TOTAAL</b>		<b>16</b>

## 2.3

## Renovatie

© Sacha Jennis



ROZEMAAI – JEF VAN HOOFSRAAT/KAREL CANDAELESTRAAT

## 2.3.1 Rozemai – Jef van Hoofstraat/Karel Candaelstraat

Postcode	2180
Datum voorlopig oplevering	12/02/2019
Aannemer	Brebuild
Ontwerper	Atelier Kempe Thill
Totale kostprijs	12.689.974,95 euro, excl. BTW

Type	Indeling	Aantal
A	1 SLPK	35
A	2 SLPK	37
A	3 SLPK	35
Commerciële ruimte		
<b>TOTAAL</b>		<b>107</b>

## 2.3

## Technische renovatie

2.4.1. Vervanging elektrische verwarming  
Hardenvoort 6

Renovatie	Ombouw elektrische verwarming naar gasgestookte verwarmingsinstallatie
Postcode	2060
Datum voorlopige oplevering	23/01/2019
Aannemer	Thovelko
Ontwerper	WHA
Aantal woningen	18
Totale kostprijs	275.497,30 euro, excl. BTW

2.3.2 Renovatie stookplaatsen M.  
Montgomeryplein – Verlindenstraat

Renovatie	Renovatie 2 stookplaatsen
Postcode	2060
Datum voorlopige oplevering	28/06/2019
Aannemer	Debie-Veba
Ontwerper	WHA
Aantal woningen	56
Totale kostprijs	99.435,11 euro, excl. BTW

2.4.3. Renovatie gaswandketels omgeving  
Willem Lepelstraat

Renovatie	Gaswandketels
Postcode	2000
Datum voorlopige oplevering	21/06/2019
Aannemer	Verwarmingsbedrijf De Bruyne
Ontwerper	Thermoservice
Aantal woningen	412
Totale kostprijs	1.536.320,94 euro, excl. BTW

2.4.4. Renovatie liften Geelhandplaats 1-36  
(perceel 1)

Renovatie	Renovatie 18 liften
Postcode	2060
Datum voorlopige oplevering	16/05/2019
Aannemer	Thyssenkrup
Ontwerper	WHA
Aantal woningen	176
Totale kostprijs	1.243.750,57 euro, excl. BTW

2.4.5 Renovatie liften A. Nobellaan 9/11/13 &  
Jan van Rijswijcklaan 64 (perceel 2)

Renovatie	Renovatie liften
Postcode	2660 – 2018
Datum voorlopige oplevering	12/06/2019
Aannemer	Coopman Orona
Ontwerper	WHA
Aantal woningen	64
Totale kostprijs	295.592,88 euro, excl. BTW

## 2.4.6 Renovatie liften – centrum (perceel 3)

Renovatie	Renovatie 14 liften
Postcode	2000
Datum voorlopige oplevering	17/07/2019
Aannemer	Coopman Orona
Ontwerper	WHA
Aantal woningen	325
Totale kostprijs	971.380,00 euro, excl. BTW

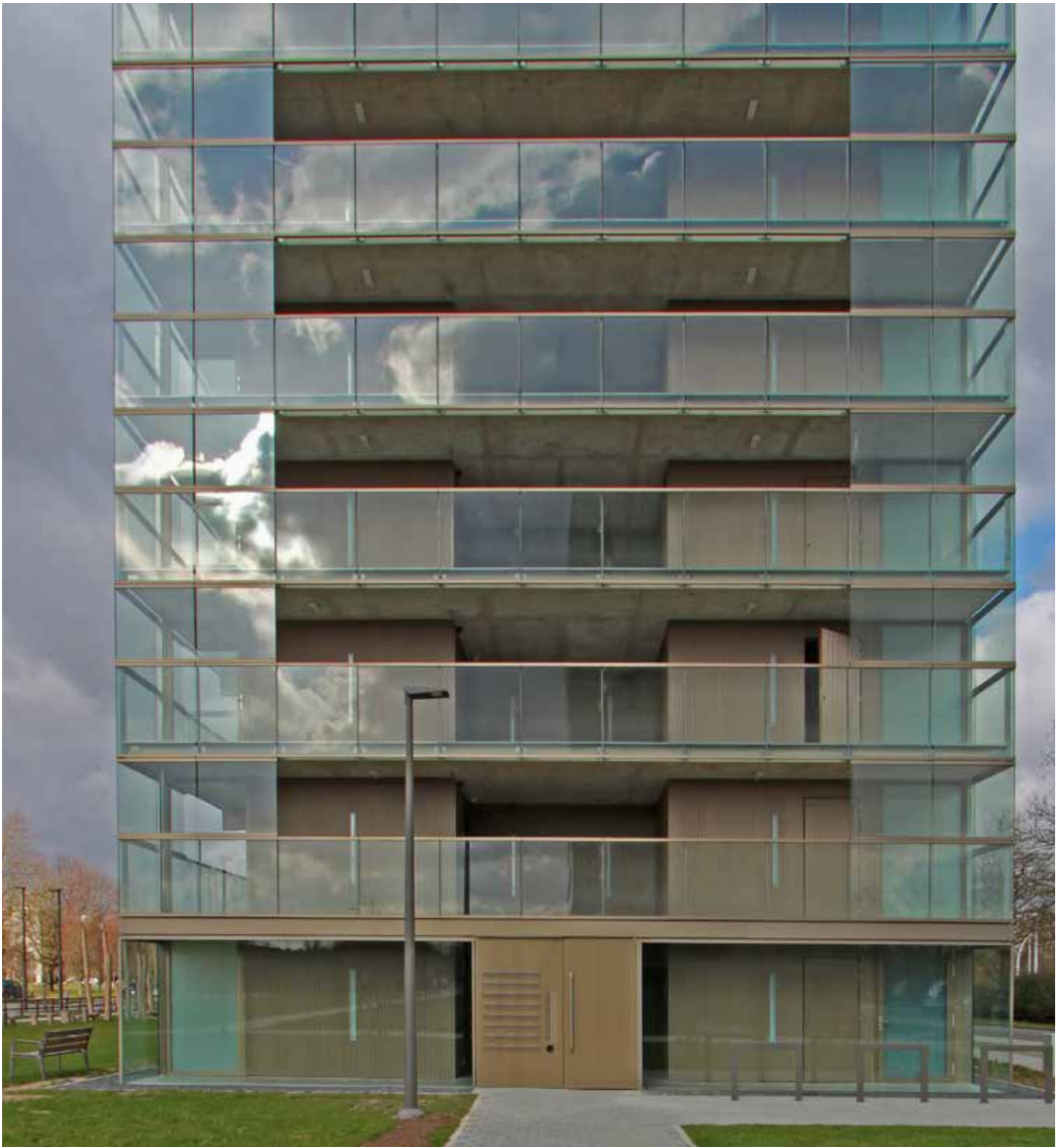


**2.4.7 Renovatie liften – perceel 4**

Renovatie	Renovatie 7 liften
Postcode	2140
Datum voorlopige oplevering	06/11/2019
Aannemer	Coopman Orona
Ontwerper	128
Aantal woningen	WHA
Totale kostprijs	439.955,77 euro, excl. BTW

**2.4.8 Renovatie liften Arena – Dordrechtlaan 54 & Gabriel Vervoortstraat 6 & 10 – perceel 5**

Renovatie	Renovatie 6 liften
Postcode	2100
Datum voorlopige oplevering	22/05/2019
Aannemer	Kone
Ontwerper	78
Aantal woningen	WHA
Totale kostprijs	564.910,00 euro, excl. BTW



3

## Projecten in uitvoering

# 3.1

# Nieuwbouw



ANTWERPSESTEENWEG (BABYLAND)

## 3.1.1 Herrystraat

Postcode	2100
Start werken	15/10/2018
Aannemer	Antwerpse Bouwwerken
Ontwerper	RE-ST architecten
Geschatte kostprijs (bestelbedrag)	6.340.283,03 euro, excl. BTW
Vermoedelijke einddatum	Najaar 2020

Type	Indeling	Aantal
A	1 SLPK	20
A	2 SLPK	20
E	3 SLPK	5
	<b>TOTAAL</b>	<b>45</b>

## 3.1.2 Antwerpsesteenweg 351-355 (Babyland)

Postcode	2660
Start werken	05/11/2019
Aannemer	Bouwbedrijf Dethier
Ontwerper	AWG architecten
Geschatte kostprijs (bestelbedrag)	4.259.397,59 euro, excl. BTW
Vermoedelijke einddatum	Eind 2020

Type	Indeling	Aantal
A	2 SLPK	2
A	3 SLPK	19
E	3 SLPK	4
	<b>TOTAAL</b>	<b>25</b>

## 3.2

# Vernieuwbouw of vervangingsbouw


**LUNO (LUCHTBAL)**

### 3.2.1 Linkeroever — Blancfloerlaan / Lode Zielenslaan (25-47) — fase 2

Postcode	2050
Start werken	01/12/2017
Aannemer	Democo
Ontwerper	De Nijl architecten
Geschatte kostprijs (bestelbedrag)	7.500.238 euro, excl. BTW
Vermoedelijke einddatum werken	Zomer 2019

Type	Indeling	Aantal
A	1 SLPK	17
A	2 SLPK	11
A	3 SLPK	9
A	4 SLPK	9
A	5 SLPK	5
	<b>TOTAAL</b>	<b>51</b>

### 3.2.2 Expo Deurne (P. de Ridderstraat, Fr. Craeybeckxstraat, L. Wanbecqstraat)

Postcode	2100
Start werken	16/08/2017
Aannemer	Vanderstraeten NV
Ontwerper	TV Tom Thys architecten-DHP-Buro Groen-ir. Ch. Lobelle
Geschatte kostprijs (bestelbedrag)	24.391.371,73 euro, excl. BTW
Vermoedelijke einddatum werken	Najaar 2021

Type	Indeling	Aantal
A	1 SLPK	27
A	2 SLPK	43
A	3 SLPK	37
A	4 SLPK	27
A	5 SLPK	11
	<b>TOTAAL</b>	<b>145</b>

### 3.2.3 Noorderlaan 200-220 – Canadalaan 201-223 – Manchesterlaan 5-9 (Luca 2)

Postcode	2030
Start werken	12/06/2017
Aannemer	Strabag NV
Ontwerper	TV B-architecten & Bevk-Perovic Arhitekti
Geschatte kostprijs (bestelbedrag)	16.875.385,16 euro, excl. BTW
Vermoedelijke einddatum werken	Najaar 2020

Type	Indeling	Aantal
A	1 SLPK	46
A	2 SLPK	9
A	3 SLPK	47
A	4 SLPK	16
	<b>TOTAAL</b>	<b>118</b>



LANGE LOZANA STRAAT

### 3.2.4 Lange Lozanastraat

Postcode	2018
Start werken	26/03/2018
Aannemer	Hooyberghe
Ontwerper	Architectenburo Thielens
Geschatte kostprijs (bestelbedrag)	10.555.725,90 euro, excl. BTW
Vermoedelijke einddatum werken	Voorjaar 2020

Type	Indeling	Aantal
A	1 SLPK	9
A	2 SLPK	10
A	3 SLPK	36
A	4 SLPK	14
E	2 SLPK	2
E	3 SLPK	4
<b>TOTAAL</b>		<b>75</b>

### 3.2.5 Jos van Geellaan – fase 1

Postcode	2100
Start werken	05/08/2019
Aannemer	Willemen Construct
Ontwerper	De Nijl architecten
Geschatte kostprijs (bestelbedrag)	18.660.281,62 euro, excl. BTW
Vermoedelijke einddatum werken	Najaar 2021

2100	Indeling	Aantal
A	1 SLPK	21
A	2 SLPK	18
A	3 SLPK	26
A	4 SLPK	27
E	6 SLPK	7
	<b>TOTAAL</b>	<b>99</b>

### 3.2.6 Eric Sasse (Maurits Sabbelaan, Max Elskampstraat, Alfons De Cockstraat, Van Peenestraat

Postcode	2020
Start werken	19/08/2019
Aannemer	Houben NV
Ontwerper	Bulk architecten
Geschatte kostprijs (bestelbedrag)	21.112.032,89 euro, excl. BTW
Vermoedelijke einddatum werken	Najaar 2021

2100	Indeling	Aantal
A	1 SLPK	54
A	2 SLPK	3
A	3 SLPK	18
A	4 SLPK	44
	<b>TOTAAL</b>	<b>119</b>

# 3.3

# Renovatie



**MOORKENSPLEIN 10**

### 3.3.1 Diverse renovaties Italiëlei 23, Stenenbrug 30 en Moorkensplein 10

Postcode	2000 – 2140 - 2140
Start werken	28/08/2017
Aannemer	PIC bvba + Serck nv
Ontwerper	Bert Ooms
Geschatte kostprijs (bestelbedrag)	2.944.990,44 euro, excl. BTW
Vermoedelijke einddatum werken	Voorjaar 2020

Type	Indeling	Aantal
A	1 SLPK	8
A	2 SLPK	22
A	3 SLPK	1
Commerciële ruimte		
<b>TOTAAL</b>		<b>31</b>

### 3.3.2 Kielpark I – II

Postcode	2020
Start werken	04/09/2017
Aannemer	Willemen General Contractor
Ontwerper	A33
Geschatte kostprijs (bestelbedrag)	26.057.125,43 euro, excl. BTW
Vermoedelijke einddatum werken	Werken werden volledig stilgelegd

Type	Indeling	Aantal
A	1 SLPK	16
A	2 SLPK	33
A	4 SLPK	23
<b>TOTAAL</b>		<b>72</b>

### 3.3.3 Venezuelastraat toren 3

Postcode	2030
Start werken	08/01/2018
Aannemer	Strabag
Ontwerper	Studiebureau Poelmans i.s.m. Polo ir. architecten
Geschatte kostprijs (bestelbedrag)	6.768.564,27 euro, excl. BTW
Vermoedelijke einddatum werken	Midden 2020

Type	Indeling	Aantal
A	studio	3
A	1 SLPK	16
A	2 SLPK	32
A	3 SLPK	20
<b>TOTAAL</b>		<b>71</b>

### 3.3.4 Torens Vinkenvelden Moretusstraat 154 – fase 2

Postcode	2660
Start werken	08/01/2018
Aannemer	TV Goedleven/ Monument Vandekerckhove
Ontwerper	A2D/vanhecke&Suls/ RCR/Jan van Aelst
Geschatte kostprijs (bestelbedrag)	7.614.414,15 euro, excl. BTW
Vermoedelijke einddatum werken	Voorjaar 2020

Type	Indeling – Toren 1	Aantal
A	1 SLPK	16
A	2 SLPK	33
A	3 SLPK	10
	<b>TOTAAL</b>	<b>59</b>

### 3.3.5 Torens Kleine Heide Alfred Nobellaan 22 – fase 2

Postcode	2660
Start werken	02/03/2018
Aannemer	TV Goedleven/ Monument Vandekerckhove
Ontwerper	A2D/vanhecke&Suls/ RCR/Jan van Aelst
Geschatte kostprijs (bestelbedrag)	7.624.234,78 euro, excl. BTW
Vermoedelijke einddatum werken	Midden 2020

Type	Indeling	Aantal
A	1 SLPK	16
A	2 SLPK	33
A	3 SLPK	10
	<b>TOTAAL</b>	<b>59</b>



## 3.4

# Technische renovatie

### 3.4.1 Na isolatie platte daken Berendrecht – fase 2

Renovatie	Platte daken
Postcode	2040
Start werken	19/06/2017
Aannemer	Isolteam
Ontwerper	WHA
Geschatte kostprijs (bestelbedrag)	382.738,24 euro, excl. BTW
Aantal woningen	92
Vermoedelijke einddatum werken	Midden 2020

### 3.4.2 Vervanging elektrische verwarming – St. Bernardseseenweg 193-195 / Waarlooshofstraat 1

Renovatie	Ombouw elektrische verwarming naar gasgestookte verwarmingsinstallatie
Postcode	2020
Start werken	01/10/2018
Aannemer	Abati
Ontwerper	Herelixka
Geschatte kostprijs (bestelbedrag)	880.097,52
Aantal woningen	90
Vermoedelijke einddatum werken	Midden 2020

### 3.4.3 Renovatie sanitair warm water bereiding – omgeving Jan de Voslei

Renovatie	Sanitair warm water bereiding
Postcode	2020
Start werken	01/10/2018
Aannemer	Abati
Ontwerper	Atelier T
Geschatte kostprijs (bestelbedrag)	2.468.725,85 euro, excl. BTW
Aantal woningen	1058
Vermoedelijke einddatum werken	Zomer 2020



ST. BERNARDESEENWEG WAARLOOSHOFSTRAAT

### 3.4.4 Renovatie individuele gaswandketels – lot 1

Renovatie	Individuele gaswandketels
Postcode	2000 – 2040 – 2030
Start werken	15/10/2018
Aannemer	Six
Ontwerper	Thermoservice
Geschatte kostprijs (bestelbedrag)	4.513.917,57 euro, excl. BTW
Aantal woningen	1093
Vermoedelijke einddatum werken	Midden 2020

### 3.4.5 Renovatie individuele gaswandketels – lot 2

Renovatie	Individuele gaswandketels
Postcode	2020 – 2660 – 2610 - 2050
Start werken	21/01/2019
Aannemer	Six
Ontwerper	Thermoservice
Geschatte kostprijs (bestelbedrag)	4.784.598,53 euro, excl. BTW
Aantal woningen	984
Vermoedelijke einddatum werken	Midden 2020

### 3.4.6 Renovatie individuele gaswandketels – lot 3

Renovatie	Individuele gaswandketels
Postcode	2100 – 2030 – 2140 - 2020
Start werken	26/08/2019
Aannemer	Six
Ontwerper	Thermoservice
Geschatte kostprijs (bestelbedrag)	4.584.507,68 euro, excl. BTW
Aantal woningen	1031
Vermoedelijke einddatum werken	Najaar 2020

### 3.4.7 plaatsen brandmeldcentrale Canadablokken

Renovatie	Brandmeldcentrale
Postcode	2030
Start werken	06/05/2019
Aannemer	Kobre
Ontwerper	Herelixka
Geschatte kostprijs (bestelbedrag)	456.244,85 euro, excl. BTW
Aantal woningen	425
Vermoedelijke einddatum werken	Midden 2020



4

Geplande  
projecten

# 4.1

# Nieuwbouw

## 4.1.1 Rozemaai (Lodewijk De Vochtstraat)

Postcode	2030
Fase (eind 2018)	Projectdefinitie in opmaak
Ontwerper	Nog te bepalen
Geschat aantal woningen	+/- 100 woningen

## 4.1.2 Rozemaai (Renaat Veremansstraat)

Postcode	2030
Fase (eind 2018)	Selectie aanstelling ontwerpteam lopende
Ontwerper	Nog te bepalen
Geschat aantal woningen	+/- 50 woningen

## 4.2

Vernieuwbouw of  
vervangingsbouw4.2.1. Hoek St. Bernardsesteenweg/Rector  
Vermeulenlaan

Postcode	2660
Fase (eind 2018)	Aanbesteding gepubliceerd
Ontwerper	DP Architecten
Geschat aantal woningen	38 appartementen

## 4.2.2 Linkeroever – Waterhoenlaan – fase 3

Postcode	2050
Fase (eind 2018)	Bouwaanvraag ingediend
Ontwerper	AWG Architecten
Geschat aantal woningen	3 <sup>de</sup> fase: ± 80 wooneenheden

## 4.2.3. Jos van Geellaan – fase 2

Postcode	2100
Fase (eind 2019)	Omgevingsvergunning aangevraagd
Ontwerper	De Nijl architecten
Aantal woningen	151 wooneenheden

4.2.4. Lode Zielenslaan – Blancefloerlaan  
26-40 fase 4

Postcode	2050
Fase (eind 2018)	Selectie aanstelling ontwerpteam lopende
Geschat aantal woningen	111 appartementen en 12 woningen

4.2.5. Generaal Simondslaun – Havanastraat –  
Bostonstraat - Luchtbal

Postcode	2030
Fase (eind 2018)	Selectie aanstelling ontwerpteam lopende
Geschat aantal woningen	180-200 appartementen



L. ZIELENSLAAN – BLANCEFLOERLAAN 26-40 FASE 4

## 4.3

## Renovatie

## 4.3.1 Torens Kleine Heide — Gandhilaan 40 — fase 3

Postcode	2660
Fase (eind 2018)	Bouwaanvraag in opmaak
Ontwerper	A2D/Vanhecke&Suls/ RCR/Jan Van Aelst
Geschat aantal woningen	59 appartementen

## 4.3.2 Torens Vinkenvelen — Moretusstraat 150/152

Postcode	Omgevingsvergunning ontvangen
Fase (eind 2018)	A2D/Vanhecke&Suls/ RCR/Jan Van Aelst
Ontwerper	59 appartementen
Geschat aantal woningen	59 appartementen

## 4.3.3. Torens Vinkenvelen — Paul Henry Spaaklaan 1/3

Postcode	2660
Fase (eind 2019)	Aanbesteding gepubliceerd
Ontwerper	A2D/Vanhecke&Suls/ RCR/Jan Van Aelst
Geschat aantal woningen	59 appartementen

## 4.3.4. Venezuelastraat toren 4

Postcode	2030
Fase (eind 2018)	Bouwvergunning ontvangen
Ontwerper	Studiebureau Poelmans i.s.m. Polo ir. Architecten
Geschat aantal woningen	71 appartementen

## 4.3.5. Interne renovatie Langblokken — Groenendaallaan 230-388

Postcode	2030
Fase (eind 2018)	Bouwvergunning ontvangen
Ontwerper	Studiebureau Poelmans i.s.m. Polo ir. Architecten
Geschat aantal woningen	71 appartementen

## 4.3.6. Arenawijk Gabriël Vervoortstraat — Dordrechtlaan

De geplande uitwendige renovatie wordt herzien. In overleg met diensten "RO Vlaanderen Onroerend Erfgoed" wordt een "haalbaarheidsstudie" voorbereid voor grondige renovatie met behoud van erfgoedwaarde van deze wijk van architect Renaat Braem.

## 4.4

## Technische renovatie

4.4.1 Vervanging elektrische verwarming  
Boomsesteenweg 261

Renovatie	Ombouw elektrische verwarming naar gasgestookte verwarmingsinstallatie
Postcode	2020
Fase (eind 2018)	Werken besteld
Aantal woningen	15
Ontwerper	WHA

4.4.2 Renovatie dak, houten gevelementen,  
houten raamkozijnen  
Zwartzusterstraat 15-23

Renovatie	Renovatie dak, houten gevelementen en houten raamkozijnen
Postcode	2000
Fase (eind 2019)	Aanstelling ontwerper lopend
Ontwerper	26

4.4.3 Renovatie gevel – Kloosterstraat/  
St.Michielskaai/Fortuinstraat/  
Arsenaalstraat

Renovatie	Renovatie gevelisolatie
Postcode	2000
Fase (eind 2019)	Aanstelling ontwerper lopend
Aantal woningen	132